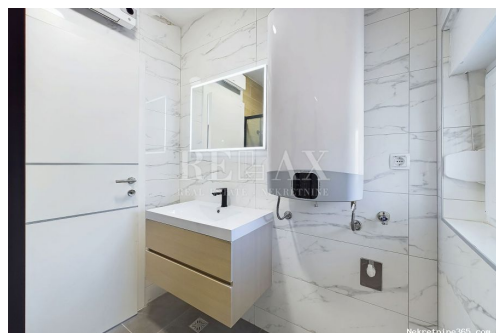


## Crikvenica - stan na dvije etaže, Crikvenica, Appartamento



### Info venditore

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
CAP: 51260  
Indirizzo: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888

Riguardo a noi: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## Dettagli annunci

**Comune**

Titolo:	Crikvenica - stan na dvije etaže
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	96 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	5
Bagni:	2
Prezzo:	543,105.00 €
Pubblicato:	30.10.2024

**Stato**

Nuova costruzione:	si
Built:	2024.

**Collocazione**

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Crikvenica
Zona della città:	Crikvenica

Poštanski broj: 51260

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Appartamento a due piani in vendita a Crikvenica, superficie totale 96,26 m<sup>2</sup>, a soli 180 metri dal mare. L'appartamento si sviluppa su due piani separati, e c'è la possibilità di acquistare l'intero appartamento o ogni piano separatamente, il che lo rende una proprietà flessibile per la vita familiare o l'affitto turistico. Ogni piano è composto da due camere da letto, un corridoio, una cucina con sala da pranzo, un bagno e un ampio balcone con una bellissima vista sul mare. La superficie totale del balcone è di 15,43 mq, ideale per rilassarsi all'aria aperta. L'appartamento è dotato di un ripostiglio di 3 mq nel seminterrato, come ulteriore spazio di stoccaggio. L'appartamento dispone di un proprio posto auto, il che rappresenta una pratica comodità. Questa proprietà, situata vicino al mare e a tutti i principali servizi, è ideale come casa o come investimento redditizio per l'affitto turistico. Per ulteriori informazioni sull'acquisto di uno o entrambi i piani di questo appartamento unico a Crikvenica, non esitate a contattarci! ID CODE: 1016

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 678722

interno:

Agency ref id: 1016

Telefono di contatto: +385 99 883 3322