

## PRODAJA, STAN, VALDEBEK, NOVOGRADNJA, 2SS+DB, Pula, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Cognome: Starling  
Nome della ditta: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Riguardo a noi: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	PRODAJA, STAN, VALDEBEK, NOVOGRADNJA, 2SS+DB
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	91 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Superficie terrazzi:	9 m <sup>2</sup>
Prezzo:	291,150.00 €
Pubblicato:	30.10.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2025

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Pula  
Zona della città: Valdebek  
Poštanski broj: 52100

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: **PRODAJA, STAN, VALDEBEK, NOVOGRADNJA, 2SS+DB** Prodaje se stan u novogradnji na Valdebeku. Sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, dvije spavaće sobe, hodnikom, 2 kupaone i terase. Stan se nalazi u prizemlju zgrade te mu pripada dva parkirna mjesta i spremište. Planirano useljenje do kraja 2025 godine. Cijena: 291.200 Eura, PDV je uračunat u cijenu. Kupac ne plaća agencijsku proviziju. Kupac ne plaća porez na promet nekretninama. ID KOD AGENCIJE: 6239

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 678774  
Agency ref id: 6239  
Telefono di contatto: +385 91 445 5222