

**STAN 3. kat, 62.12M2, NOVOGRADNJA-ZABOK, Zabok, Appartamento****Info venditore**

Nome: ReMax Classic  
Nome: ReMax  
Cognome: Classic  
Nome della ditta: ReMax Classic  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://nekretnineremax-classic.com>  
Paese: Croatia  
Region: Krapinsko-zagorska županija  
City: Zabok  
City area: Zabok  
CAP: 49210  
Indirizzo: Ulica Matije Gupca 45A  
Mobile: 00385913105009  
Riguardo a noi: MAREX PROJEKT ONE  
d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A,  
49232 Radoboj,  
Trgovački sud u Zagrebu, pod  
brojem EUID:  
HRSR.081467226, MBS:  
081467226, OIB:51362020576  
Transakcijski račun i banka:  
HR85 2402 0061 1011 20382,  
Erste banka, Swift: ESBCHR22  
Temeljni kapital  
20.000kn/2654.46 eur  
Osoba ovlaštena za zastupanje:  
Mario Prelčec  
Reg No.: Ag-175/2023

**Dettagli annunci****Comune**

Titolo: STAN 3. kat, 62.12M2, NOVOGRADNJA-ZABOK  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 62.12 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 3  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 1  
Prezzo: 175,000.00 €  
Pubblicato: 30.10.2024

## Stato

Nuova costruzione: si  
Built: 2024  
Condizione: Mantenuto

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Krapinsko-zagorska županija  
Città: Zabok  
Zona della città: Zabok  
Poštanski broj: 49210

## Permessi

Permesso di costruzione: si



## Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata, Gas, Liquame  
Ascensore: si  
Efficienza energetica: A

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Trosoban stan na 3. katu u novogradnji 62.12m2, sa pripadajućim vanjskim parkirnim mjestom Sastoji se od ulazni hol, kupaonica, 2 spavaće sobe, kuhinja, blagovaona te lođa, izlaz na lođu omogućen iz dnevnog boravka i iz spavaće sobe. NOVA stambena zgrada, na odličnoj lokaciji u centru Zaboka. Stambena zgrada je građena po sistemu „ključ u ruke“ što podrazumijeva – betonska konstrukcija, stiropor fasada, pvc stolarija s roletama, protuprovalna/protupožarna vrata, završena i opremljena kupaonica, sobna vrata, podno grijanje, grijanje prostora i tople vode preko kondenzacijskih plinskih bojlera, parketi, utičnice i prekidači, klima, zidovi gletani i obojani, vanjsko parkirno mjesto ispred zgrade. Zgrada ima lift. Zgrada je projektirana da zadovolji sve potrebe modernog životnog standarda, te se nalazi u strogom centru Zaboka. Stambena zgrada se sastoji od 20 stanova raspoređenih po katovima: prvi kat, drugi kat, treći kat i četvrti kat. U prizemlju se nalaze 3 poslovna prostora. Kvalitetom gradnje, pomno biranim materijalima te provjerenim izvođačima jamčimo zadovoljstvo te nastojimo osigurati ugodan

boravak naših kupaca u njihovim novim domovima. DOSTUPNO NE plaća se porez na promet nekretnina od 3%. Može kupnja stambenim kreditom  
LOKACIJA: [https://maps.app.goo.gl/ZqyV2xnCh8bTjaWm6?g\\_st=ic](https://maps.app.goo.gl/ZqyV2xnCh8bTjaWm6?g_st=ic) Za sve dodatne informacije kontaktirajte Mario Prelčec-licencirani agent +385 91 3105 009 m.prelcec@remax.hr Šifra objekta: 300691001-187 Energetska klasa: A

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 678833  
Agency ref id: 300691001-187  
Telefono di contatto: +385 (91) 310-5009