

VODICE, zemljište s građ. dozvolom, 4 stambene jedinice i 2 bazena, pogled, Vodice, Terreno



Info venditore

Nome: Fidius Broker
Email: info@fidiusbroker.hr
Nome: Fidius
Cognome: Broker
Nome della ditta: Fidius Broker 2
Service Type: Selling and renting
Website: <http://fidiusbroker.hr/>
Paese: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
CAP: 22211
Indirizzo: Ćirila i Metoda 1a
Mobile: +385 91 513 5719
Phone: +385 91 337 5522

Riguardo a noi: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

Dettagli annunci

Comune

Titolo: VODICE, zemljište s građ. dozvolom, 4 stambene jedinice i 2 bazena, pogled
Proprietà per: Sale

Tipo di terreno: Terreno edificabile
Square Feet: 892 m²
Prezzo: 299,000.00 €
Pubblicato: 30.10.2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Šibensko-kninska županija
Città: Vodice
Zona della città: Vodice
Poštanski broj: 22211

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Descrizione

Informazioni aggiuntive: VODICE- Na prodaju zemljište s građevinskom dozvolom, površine 892 m², za gradnju zgrade s četiri stambene jedinice i dva bazena, bruto površine 522,63 m². Zemljište se nalazi na rubnom dijelu građevinske zone, te ima predivan pogled na grad i more. Do gradske rive 1700 m, plaže Hangar 2000 m. Planirana osnovna građevina bit će stambene namjene, više obiteljska građevina, s četiri stambene jedinice, maksimalne katnosti: prizemlje i dva kata (Pr + 2). Uz osnovnu građevinu prislonjena je pomoćna građevina, katnosti: prizemlje (Pr). Glavni ulaz u više obiteljsku građevinu nalazi se u prizemlju na sjeverozapadnoj strani građevine. Ulazi se u prostor unutrašnjeg zajedničkog stubišta kojim se pristupa u tri stambene jedinice (S1, S3 i S4). Stambena jedinica S2 ima ulaz na zapadnoj strani parcele. Stambena jedinica S1 se sastoji od hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice, wc s vešerajem, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom i vanjske natkrivene i nenatkrivene terase na koju se nastavlja bazen. Stambena jedinica S2 se sastoji od hodnika, spremišta, wc/vešeraja, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom i vanjskom natkrivenom i nenatkrivenom terasom u prizemlju, na katu se nalaze dvije spavaće sobe i jedna spavaća/radna soba, hodnik i dvije kupaonice, te vanjska natkrivena i nenatkrivena terasa na koju se nastavlja bazen. Stambena jedinica S3 se sastoji od hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice, wc s vešerajem, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom i vanjske natkrivene terase. Stambena jedinica S4 se sastoji od hodnika, tri spavaće sobe, kupaonice, kupaonice s vešerajem, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, vanjske natkrivene i nenatkrivene terase. U više obiteljskoj građevini nalaze se još tri spremišta: spremište 5, spremite 6 i spremište 7. Spremište 7 pripada stambenoj

jedinici S4. Pomoćna građevina sastoji se od četiri spremišta u koje se ulazi sa sjeveroistočne strane parcele: spremište 1, spremište 2, spremište 3 i spremište 4. Maksimalni tlocrtni gabariti građevine iznosit će 16,6 x 17 m. Cijena iznosi 299.000 €. Za više informacija kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: L-065

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 678901
interno:
Agency ref id: L-065
Telefono di contatto: ++385 91 3375522