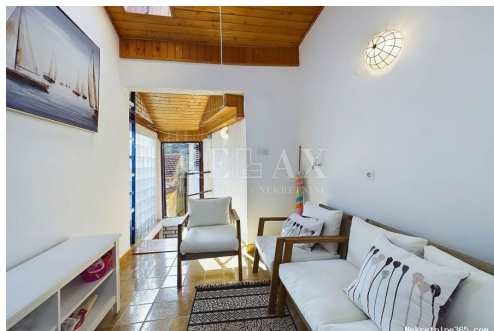


Novi Vinodolski - šarmantna kuća u centru, Novi Vinodolski, Famiglia



Info venditore

Nome: Relax Nekretnine
Nome: Relax
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
E-mail: relax.nekretnine@gmail.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
CAP: 51260
Indirizzo: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888

Riguardo a noi: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Dettagli annunci**Comune**

Titolo:	Novi Vinodolski - šarmantna kuća u centru
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	54 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Prezzo:	120,000.00 €
Pubblicato:	31.10.2024

Stato

Ultimo rinnovo: 1990

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Novi Vinodolski
Zona della città:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: In vendita una casa affascinante situata nel cuore di Novi Vinodolski, in una posizione ideale a soli 250 metri dal mare. Questa proprietà offre un'opportunità straordinaria per vivere vicino alla spiaggia e a tutti i servizi. La casa si sviluppa su tre piani con una superficie abitabile totale di 54,31 m². Il seminterrato dispone di una cantina che può essere utilizzata come deposito o spazio per socializzare, accessibile direttamente dalla casa. Al piano terra si trovano una cucina con zona pranzo, ideale per preparare e gustare pasti insieme, e un bagno. Una scala esterna conduce al primo piano, dove si trovano una camera da letto, un piccolo WC e un ingresso. Il piano terra e il primo piano possono essere collegati da una scala interna, offrendo flessibilità ai futuri proprietari. Il secondo piano, raggiungibile tramite scala interna, ospita un'altra camera da letto con anticamera, creando un rifugio privato dove si può godere di pace e tranquillità. La posizione della casa permette un accesso rapido e facile a tutti i servizi della città – negozi, ristoranti e siti culturali – e il parcheggio è disponibile in un'area pubblica nelle vicinanze. Questa proprietà rappresenta un perfetto connubio di tradizione e funzionalità, ideale per abitare o come investimento per affitti turistici, con un fascino mediterraneo irresistibile e la vicinanza al mare che aggiunge un valore speciale a questa casa. ID CODE: 1018

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 678906

interno:

Agency ref id: 1018

Telefono di contatto: +385 99 883 3323