

Istra, Trget - novogradnja s bazenom, 158 m2, Raša, Famiglia



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra, Trget - novogradnja s bazenom, 158 m2
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	158 m ²
Lot Size:	718 m ²
Stanze da letto:	5
Bagni:	3
Prezzo:	480,000.00 €
Pubblicato:	16.11.2024

Stato

Built: 2025

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Raša
Zona della città:	Trget
Poštanski broj:	52223

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien presenta un'opportunità unica per acquistare un nuovo edificio con piscina a soli due chilometri dal mare. La proprietà è composta da 158 m2 di superficie abitabile. Adibito a quattro camere da letto e tre bagni. Le camere sono

spaziose, dotate di condizionatori e riscaldamento a pavimento. L'open space di socializzazione è composto da una cucina con sala da pranzo e soggiorno, lo spazio è separato dalla zona prendisole della piscina tramite pareti in vetro. L'ampio giardino (718 m2) offre una piscina con solarium che offre una vista sulla natura e sul mare. Verranno piantate erbe aromatiche e altri alberi decorativi per garantire una privacy ancora maggiore. La proprietà fa parte di un complesso di ville di nuova costruzione con strada privata. Inizio dei lavori nel 2025. L'investitore offre la possibilità di affitto turistico e manutenzione dell'immobile. Ritorno sull'investimento rapido e sicuro o una grande casa di famiglia. Ottima posizione tutto l'anno e turistica. Le prime spiagge e il mare sono a soli tre minuti d'auto, mentre il centro città è a 20 minuti. Per ulteriori informazioni, contattare un agente. Ana Beović +385 91 618 3332 ana@kaiser-immobilien.hr ID CODE: 112-198

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 679030
interno:
Agency ref id: 112-198
Telefono di contatto: +385916183332, +385995677888