

OTOK KRK, BRZAC - Moderno dizajnirana dvojnica s bazenom 40m2, Krk, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OTOK KRK, BRZAC - Moderno dizajnirana dvojnica s bazenom 40m2
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	158 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	4
Prezzo:	650,000.00 €
Pubblicato:	31.10.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Krk
Zona della città:	Krk
Poštanski broj:	51500

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------



Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISOLA DI KRK, BRZAC - Casa bifamiliare dal design moderno con piscina 40m2
Cerchi un immobile unico per vacanza, soggiorno o investimento? Questa casa bifamiliare in costruzione, con completamento previsto entro l'estate 2025, è l'ideale per te! Situato in una posizione tranquilla, a 750 m dal mare, offre tutto il necessario per un perfetto comfort. Copre 158 m2 e offre interni perfettamente progettati! Al piano terra si trova un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo in stile open space, con accesso ad un bellissimo terrazzo coperto. C'è anche una camera da letto con bagno, una lavanderia e una sauna con doccia! Desideri privacy e lusso? Al piano superiore vi aspettano tre camere da letto, ciascuna con il proprio bagno, e una ha anche accesso alla propria loggia: il luogo perfetto per un caffè mattutino con vista sul mare! Il cortile è una vera oasi! Godrai della piscina riscaldata di 40 m2 con solarium e barbecue. Due posti auto sono inclusi! La qualità della costruzione è ai massimi livelli: riscaldamento a pavimento con pompa di calore, condizionatori d'aria in tutte le stanze, infissi in PVC, allarme e videosorveglianza, piscina riscaldata con propria pompa di calore. Sicurezza e comfort in ogni angolo! L'IVA è inclusa nel prezzo e l'acquirente non paga l'imposta sulla vendita dell'immobile! Non perdere questa occasione, sei ad un passo da te e scegli la possibilità di arredare la tua casa secondo il tuo gusto! ***
Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Vendita www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 34647

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 679068
interno:
Agency ref id: 34647
Telefono di contatto: +385 91 575 9388