

## Šarmantna kuća s pogledom na more u mirnom zaleđu Crikvenice, Vinodolska Općina, Famiglia



### Info venditore

Nome: Joda Nekretnine  
Nome: Joda  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
CAP: 51260  
Indirizzo: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Riguardo a noi: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian

Chamber of Economy. We are signatories to the Code of Ethics for Real Estate Brokers.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Šarmantna kuća s pogledom na more u mirnom zaleđu Crikvenice
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	100 m <sup>2</sup>
Lot Size:	96 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	6
Bagni:	1
Prezzo:	178,000.00 €
Pubblicato:	01.11.2024

### Stato

Built: 1968

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Vinodolska Općina
Zona della città:	Grižane-Belgrad
Poštanski broj:	51250

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



### Parcheggio

Box auto:	si
Parcheggio coperto:	si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Situata nel pittoresco villaggio di Grižane, nell'entroterra di Crikvenica, questa accogliente casa offre privacy e tranquillità. Distribuita su due piani, comprende un ingresso, un soggiorno accogliente, una cucina con zona pranzo e tre camere da letto, di cui due al piano superiore. Sul lato nord si trova un ampio cortile, mentre il lato sud offre un garage, parcheggio aggiuntivo e un giardino. La casa è abitabile, ma necessita di un rinnovamento per esprimere tutto il suo potenziale. Da questa posizione privilegiata si gode una splendida vista mare verso Crikvenica, creando un'oasi perfetta vicino alla costa. ID CODE: 6267

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      679107  
interno:  
Agency ref id:              6267  
Telefono di contatto:        0959145475