

Kuća Samostojeća kuća, prvi red do mora!, Novigrad, Famiglia



Info venditore

Nome: Almasa Valjevac
Email: alma@therealestatecroatia.com
Nome: Almasa
Cognome: Valjevac
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Riguardo a noi: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Kuća Samostojeća kuća, prvi red do mora!
Proprietà per: Sale
Square Feet: 150 m²
Lot Size: 483 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 3
Bagni: 2
Prezzo: 550,000.00 €
Pubblicato: 01.11.2024

Stato

Built: 2002

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Novigrad



Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo una casa unifamiliare con ampio cortile recintato in una zona tranquilla, prima fila al mare con vista! La casa è stata costruita dalla famiglia circa 20 anni fa ed è in ottime condizioni. Il tetto è stato rifatto 10 anni fa con isolamento e le finestre in PVC sono state installate 2 anni fa. La casa di 140 mq al piano terra è composta da ingresso con spazio dove potrei realizzare un bel guardaroba. A sinistra dell'ingresso c'è la porta del garage, a destra c'è la cucina, il soggiorno, il bagno e la camera da letto con guardaroba. Dal soggiorno e dalla camera da letto si accede ad un soleggiato terrazzo, il tutto circondato da alte siepi che garantiscono privacy. Sulla terrazza accanto alla casa c'è una griglia in pietra. Dal piano terra tramite una scala interna si accede al primo piano, dove si trova un'altra cucina separata, un altro soggiorno con accesso ad un terrazzo molto soleggiato con vista incontrastata sul mare. Ci sono anche altre 2 camere da letto, ciascuna con accesso ad altri terrazzi, e nel corridoio c'è una porta con accesso al quarto ampio terrazzo di 40 mq, che si trova sul tetto del garage accanto alla casa. C'è 1 condizionatore d'aria nella casa al 1° piano, proprio accanto alle scale. La strada che porta dalla rimessa verso il garage è pavimentata in ciottoli, il resto è tutto verde, ricoperto di erba folta e ben falciata e circondato da cespugli mediterranei che fungono da siepe. La casa vi stupirà per il suo contenuto e per la sua conservazione, ma la cosa migliore è la sua posizione e la distanza di 100 m dalla spiaggia, nonché una vista aperta sul mare. Per tutte le domande e per fissare un appuntamento per la visione, non esitate a contattarci a: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885
azra@almadominvest.com

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 679209
interno:
Agency ref id: 19226