

Kuća s bazenom i pogledom na more u Pomeru, Istra, na prodaju, Medulin, Famiglia



Info venditore

Nome: Estate Istra
Nome: Estate
Cognome: Istra
Nome della ditta: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Riguardo a noi: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije

od cijena objavljenim na stranicama ESTATE ISTR.

OSOBNO PROVIJERAVAMO I PREGLEDAVAMO SVAKU NEKRETNINU. Sve nekretnine osobno su provjerene, sa pažnjom izabrane i fotografirane kako bismo osigurali odgovarajući standard, točne podatke, kao i precizne i ažurne opise. Surađujući izravno s vlasnicima nekretnina, pružamo najbolju uslugu i najvišu vrijednost našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija, mi pružamo lokalne informacije, i to iz prve ruke. Bilo da tražite nekretninu, ili je želite prodati, iznajmiti, obratite nam se – jako dobro poznajemo područje Iste u kojoj cijeli život živimo i upoznati smo sa svime što se nudi i traži u Istri. Ukoliko nemamo u ponudi nekretninu kakvu tražite, mi ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu službu koja za naše klijente obavlja sve poslove vezane uz knjižno imovinske provjere nekretnina, izrade svih pravnih akata do predaje potrebnih dokumenata na razrez poreza i

Reg No.: uknjižbu vlasništva na
kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Kuća s bazenom i pogledom na more u Pomeru, Istra, na prodaju
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 160 m²
Lot Size: 313 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 4
Bagni: 3
Prezzo: 741,000.00 €
Pubblicato: 01.11.2024

Stato

Condizione: Mantenuto
Built: 2015

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Medulin
Zona della città: Pomer
Poštanski broj: 52203

Permessi

Permesso di costruzione: si
Permesso di locazione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Elettricità



Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Aria condizionata

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Casa con piscina e vista mare a Pomer, Istria, in vendita Casa splendidamente arredata in un ambiente tranquillo vicino al mare Al piano terra della casa si trovano un bagno, un ripostiglio, una cucina, una sala da pranzo e un soggiorno dal quale si esce sul giardino paesaggistico con piscina, terrazza solarium, camino, tavolo e un parcheggio asfaltato. Al piano superiore ci sono tre camere da letto, due bagni e terrazzo coperto. La proprietà è ordinata 1/1 e non ci sono gravami. La casa si trova a 100 m dal mare, 1,7 km dal centro di Medolino, 8 km dal centro di Pola e 12 km dall'aeroporto. Pomer è un villaggio nel Comune di Medolino con molti resti storici, i cui abitanti sono impegnati nel turismo, nell'agricoltura, nella piccola pesca e nell'allevamento di molluschi. Il comune di Medolino si estende lungo 80 km di costa, ben il 30% del territorio è area protetta, in inverno ha tutto il necessario per una vita confortevole, e in estate ha una varietà di contenuti turistici, che rendono questo luogo desiderabile per vivere e lavorare. Molte persone hanno deciso di tornare qui e restare... tu sei uno di loro?

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 679222
interno:
Agency ref id: 586
Telefono di contatto: +385 91 178 0844