

## Starina u blizini centra Matulja za adaptaciju s garažom i vrtom, Matulji, Famiglia



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Starina u blizini centra Matulja za adaptaciju s garažom i vrtom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	160 m <sup>2</sup>
Lot Size:	718 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Prezzo:	250,000.00 €
Pubblicato:	01.11.2024

### Stato

Built: 1977

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Matulji
Zona della città:	Matulji
Poštanski broj:	51211

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

### Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si



## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 3

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nelle immediate vicinanze del centro di Matulje, proponiamo un'antica casa composta da seminterrato e piano terra. Sono presenti locali tecnici e locale caldaia al piano interrato, ed un trilocale al piano terra. Si compone di 2 camere, soggiorno, cucina, bagno con doccia e WC. La località è interessante per la sua posizione e la vicinanza al centro di Matulje. Richiede un adattamento completo. Per la visione chiamare l'agente Eli Lovko al numero +0035916133776  
Commissione agenzia 3%+IVA ID CODE: 121-95

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 679228  
interno:  
Agency ref id: 121-95  
Telefono di contatto: +385916133776, +385995677888