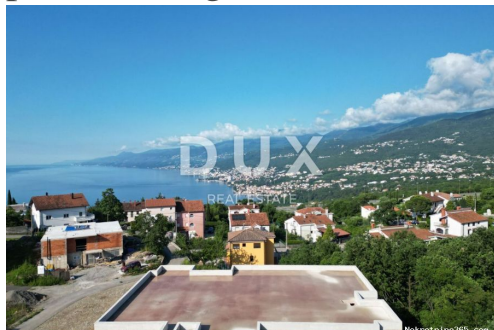


MATULJI, KASTAV, RUBEŠI- građevinsko zemljište 900m2 s zgradom u izgradnji 600m2 sa 3 prostrana stana s panoramskim pogledom na more i podzemom garažom, Kastav, Terreno



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è

finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	MATULJI, KASTAV, RUBEŠI- građevinsko zemljište 900m2 s zgradom u izgradnji 600m2 sa 3 prostrana stana s panoramskim pogledom na more i podzemom garažom
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	900 m ²
Prezzo:	520,000.00 €
Pubblicato:	01.11.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Kastav
Zona della città:	Rubeši
Poštanski broj:	51215

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Descrizione

Informazioni aggiuntive: MATULJI, KASTAV, RUBEŠI - terreno edificabile di 1900 m2 con edificio in costruzione di 600 m2 con 3 appartamenti spaziosi con vista panoramica sul mare e garage sotterraneo Si offre straordinaria opportunità di acquisto di un fabbricato in costruzione con 3 unità abitative e garage interrato su un terreno di circa 900 mq. Vendesi inoltre un terreno adiacente di circa 1000 mq sul quale è possibile edificare anche lo stesso fabbricato. L'edificio è composto da 3 appartamenti, ogni appartamento ha una superficie di 106 m2 ed è composto da tre camere da letto, 2 bagni, un ampio soggiorno con sala da pranzo e una cucina a pianta aperta. Una

caratteristica speciale di ogni appartamento è un ampio balcone coperto di 28 m2, che offre una bellissima vista e un luogo ideale per rilassarsi. Inoltre ogni appartamento dispone di un ripostiglio di 6 mq e di un posto auto in garage e due posti auto nella parte esterna della villa. L'edificio è attualmente in fase di costruzione, le immagini che forniamo sono di natura esemplificativa e forniscono uno spaccato del design previsto e della qualità dell'edificio e degli appartamenti. Una buona opportunità per gli investitori impegnati nella costruzione di edifici residenziali-appartamenti-appartamenti. Questa struttura dista dal mare 1 km in linea d'aria oppure 3,9 km in auto (circa 8 minuti). **IMMOBILE IN UNA BELLA POSIZIONE CON GRANDE POTENZIALE - PER INVESTITORI SERI!!!**
KASTAV: La città di Kastav con Kastavština è sinonimo di ricca storia, diversità geografica, architettura interessante e un'offerta turistica unica! Situata "sopra il mare, canoa soko", come dice il poeta, simile a tutte le città costiere, eppure diversa; con un'anima in un nido di pietra, abbastanza ampio per tutti coloro che sono pronti a viverlo nella sua interezza. Come molte città nel punto d'incontro tra l'Europa centrale e il Mediterraneo, Kastav ha una ricca tradizione e un'identità riconoscibile. Durante la sua storia Castua è stata il centro amministrativo, economico e culturale dell'Istria e del Primorje; fu e rimane un vivaio della coscienza popolare, tanto che anche quando nei dintorni cominciarono a svilupparsi città molto più grandi di oggi, riuscì a conservare la propria autonomia, lingua e costumi. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 34672

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 679248
interno:
Agency ref id: 34672
Telefono di contatto: +385 91 270 3979