

## Kuća Prodaje se kuća u Novigradu, blizu mora, Umag, Famiglia



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Riguardo a noi: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kuća Prodaje se kuća u Novigradu, blizu mora  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 154 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 30 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 1  
Prezzo: 380,000.00 €  
Pubblicato: 03.11.2024

## Stato

Built: 2018



## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Umag

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Casa in vendita a Cittanova, vicino al mare. La casa con una superficie abitabile di 84 m2 dispone di un proprio giardino, ideale per rilassarsi sorseggiando un caffè mattutino o godersi la vasca idromassaggio la sera. Dispone inoltre di due terrazze esposte a sud-ovest. Al piano terra si trovano un luminoso soggiorno con accesso al terrazzo, una cucina con sala da pranzo, un ulteriore bagno e un atrio di 30 mq con vasca idromassaggio. Al primo piano ci sono tre stanze: due camere con letto matrimoniale e una camera per bambini con letto estraibile e un bagno. La camera da letto esposta a sud-ovest ha un ampio terrazzo con vista sul mare. Nella mansarda è presente una soffitta al grezzo. La casa viene venduta completamente arredata, pronta per abitarci. La casa si trova in una zona tranquilla di Cittanova, a soli 3,5 km dalle spiagge, dai negozi, dai ristoranti e dal bellissimo centro storico. Siamo a vostra disposizione per maggiori informazioni e per fissare una visita dell'immobile. Informazioni: Azra Valjevac +385 91 611 5706 +385 98 420 885 E-mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 679359  
interno:  
Agency ref id: 19235