

## Kuća Pješćana Uvala ! Samostojeća kuća!, Pula, Famiglia



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Riguardo a noi: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kuća Pješćana Uvala ! Samostojeća kuća!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 320 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 1000 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 3  
Stanze da letto: 9  
Bagni: 3  
Cantina: si  
Prezzo: 500,000.00 €

Pubblicato: 04.11.2024

## Stato

Built: 1975

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Pula



## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: La casa dispone di tre unità abitative separate, ciascuna delle quali dispone di 3 stanze e riscaldamento centralizzato. Il piano terra è di circa 70 mq e dispone di 2 stanze e una cucina-soggiorno. Il primo piano è di circa 100 mq, soggiorno e 2 camere da letto, cucina, bagno e ripostiglio. Il terrazzo è accessibile dal soggiorno e dall'ingresso. C'è un camino nel soggiorno. Anche il secondo piano dispone di circa 100 mq, soggiorno e 2 camere da letto, Cucina, bagno e terrazzo a cui si accede solo dal soggiorno. Da una delle due camere da letto la scala conduce a quella piccola Terrazza sul tetto con bellissima vista. Il mare è dal secondo piano che può essere visto anche dalla terrazza sul tetto. Piscina: possibile in giardino o a lato della casa. Dispone di 2 garage, locale caldaia e taverna. Piccolo garage si apre manualmente e dispone di circa 20 mq, un garage più ampio si apre con telecomando e dispone di circa 45 mq per 2 auto. Davanti al garage ci sono posti auto per altre 4 auto. INFORMAZIONI: jelena@alma-nekretnine.com +385 98 323 264

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 679479  
interno:  
Agency ref id: 19240