

# Otok Krk, Malinska - predivan apartman 2S+DB, Malinska-Dubašnica,

**Appartamento** 



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien

Nome: Kaiser Cognome: Immobilien

Nome della Kaiser Immobilien d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling and renting

Website: https://kaiser-immobilien.hr/

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija CAP: 51410

Indirizzo: Maršala Tita 97 Mobile: 00385992140008 Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti

per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole,

indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della

Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con

la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono Silvija Panuccio e Dean Luić.



Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior

immobile.

133/2024 Reg No.:

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo: Otok Krk, Malinska - predivan apartman 2S+DB

Proprietà per: Sale Square Feet: 79 m<sup>2</sup> Pavimento: 1 Numero di piani: 2 Stanze da letto: 3 Bagni: 1

Superficie del balcone:  $3 \text{ m}^2$ Superficie terrazzi: 11 m<sup>2</sup>

Prezzo: 400,000.00 € Pubblicato: 20.11.2024

## Stato

Nuova costruzione: si Built: 2018

#### Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione / Primorsko-goranska županija

Provincia:

Malinska-Dubašnica Città:

Zona della città: Malinska Poštanski broj: 51511

#### Permessi

Certificato di proprietà:



## Additional information

Efficienza energetica:



## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

#### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien media la vendita di un moderno appartamento a Malinska. Un bellissimo appartamento in vendita a Malinska, ideale per chi cerca uno spazio moderno, spazioso e confortevole vicino al mare. La superficie dell'appartamento è di 79 m2 ed è composta da due ampie camere con armadi a muro, un bagno, una toilette separata, un ampio soggiorno e una cucina completamente attrezzata con elettrodomestici di fascia alta. La cucina si apre su un ampio terrazzo con vista parziale sul mare. La terrazza può essere chiusa e protetta dal sole, offrendo lo spazio perfetto per il relax. Una delle camere dispone di un piccolo balcone. L'appartamento è arioso, luminoso e soleggiato, con arredi moderni e riscaldamento a pavimento ovunque. Si trova vicino a bellissime spiagge e al mare, e si trova in un edificio nuovo e ordinato che comprende anche un posto auto. Malinska è una destinazione popolare sull'isola di Krk, nota per le sue bellezze naturali e le varie strutture turistiche, ed è ben collegata tramite i trasporti alle città più grandi come: Lubiana: circa 2,5 ore Budapest: circa 5,5 ore Monaco: circa 6 ore Vienna (Vienna): circa 5 ore Praga: circa 7,5 ore La commissione di agenzia per l'acquirente è del 3% + IVA. La commissione copre tutti i servizi relativi all'acquisto e viene pagata solo in caso di acquisto di un immobile, alla conclusione dell'atto legale. Per qualsiasi ulteriore informazione potete contattarmi al numero telefonico 00385919254809 oppure all'indirizzo email nelica@kaiser-immobilien.hr ID CODE: 129-008

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 679489

interno:

Agency ref id: 129-008

Telefono di contatto: +385919254809, +385995677888