

## UGLJAN, KALI - Kuća s pogledom na more i prostranom okućnicom, Kali, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	UGLJAN, KALI - Kuća s pogledom na more i prostranom okućnicom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	145 m <sup>2</sup>
Lot Size:	1383 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Prezzo:	330,000.00 €
Pubblicato:	04.11.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Kali
Zona della città:	Kali
Poštanski broj:	23272



### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: UGLJAN, KALI - Casa con vista sul mare e ampio giardino Casa in vendita nella località Kali sull'isola di Ugljan, a soli 100 metri dal mare, con un giardino di 1383 mq. Situata in una posizione tranquilla, questa proprietà di 145 m<sup>2</sup> offre una disposizione funzionale e uno spazio piacevole per la vita di tutti i giorni o per le vacanze. La casa dispone di tre camere da letto (due più grandi e una per bambini), un ampio soggiorno con accesso al terrazzo, una cucina con sala da pranzo e un bagno con WC. La terrazza con vista mare è l'ideale per rilassarsi e socializzare all'aria aperta. Ulteriori servizi includono un cortile, un seminterrato e un deposito. Completamente arredata, la casa è dotata anche di aria condizionata. Si trova a solo 1 km da tutti i servizi necessari. Con un ampio giardino e una disposizione pratica, questa casa offre eccellenti possibilità per una casa familiare, un cottage o un affitto turistico. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in

conformità con le Condizioni Generali di Contratto  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 34681

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    679536  
interno:  
Agency ref id:            34681  
Telefono di contatto:    +385 99 448 3756