

Kuća s bazenom u novogradnji, Poreč, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Unikat Immobilien
Nome: Unikat
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: UNIKAT IMMOBILIEN
Service Type: Selling and renting
Website: <https://unikat-immobilien.com/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 6A
Mobile: +385 99 591 2785
Phone: +385 91 618 6842

Riguardo a noi: Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Kuća s bazenom u novogradnji, Poreč
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	170 m ²
Lot Size:	678 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	740,000.00 €
Pubblicato:	04.11.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kuća novogradnja, udaljena od mora 11 km a o grada Poreča 16 km. Kuća će se

sastojati od prizemlja i kata. U prizemlju je predviđen prostrani dnevni boravak s blagovaonom i kuhinjom kao i WC za goste i prostorija za tehniku/strojarnica za bazen. Na katu će se nalaziti tri spavaće sobe, dvije kupaonice i natkrivena terasa. Grijanje će biti podno a hlađenje kroz ugradbene zidne konvektore. Na vanjskom dijelu nalaziti će se bazen sa sunčalištem i lijepo uređeni vrt, a ispred kuće parking za dva vozila. Bazen će imati slanu vodu, po želju kupca može biti i grijani. Kuća se prodaje po sistemu ključ u ruke, s bazenom i uređenom okućnicom, bez namještaja, odnosno po dogovoru i uz nadoplatu namještena. Početak izgradnje predviđen je za jesen 2022, a kraj izgradnje na proljeće 2024. ID KOD AGENCIJE: 214

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 679667
interno:
Agency ref id: 214
Telefono di contatto: +385 99 5912785