

## PREKO, ZADAR - Penthouse novogradnja, 2 minute od plaže!, Preko, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	PREKO, ZADAR - Penthouse novogradnja, 2 minute od plaže!
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	150 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	5
Bagni:	2
Superficie terrazzi:	50 m <sup>2</sup>
Prezzo:	520,000.00 €
Pubblicato:	05.11.2024

### Stato

Nuova costruzione: si

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Zadarska županija
Città:	Preko
Zona della città:	Preko
Poštanski broj:	23273



### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Parcheggio

Numero di posti auto: 2

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: PREKO, ZADAR - Attico di nuova costruzione, a 2 minuti dalla spiaggia! Uno spazioso appartamento in vendita a Prek, situato sulla bellissima isola di Ugljan! Questa proprietà offre la perfetta combinazione tra comfort, spazio e vicinanza alla natura, ideale per famiglie o come investimento per una locazione turistica.  
Dettagli dell'appartamento: Superficie: 150 m<sup>2</sup> 4 camere da letto 2 bagni Cucina

con sala da pranzo Soggiorno 2 ripostigli 2 ampi balconi con vista sul mare  
Terrazza sul tetto di 50 m<sup>2</sup> con una meravigliosa vista sul mare Ulteriori  
informazioni: L'appartamento comprende due posti auto Distanza dalla spiaggia:  
pochi minuti a piedi Vicino a tutti i servizi necessari: negozio, distributore di  
benzina, scuola materna, scuola elementare. L'appartamento è dotato di  
riscaldamento a legna e aria condizionata, garantendo comfort durante tutto l'anno.  
Tutti i mobili sono inclusi nel prezzo, il che consente un ingresso facile e veloce  
nella nuova casa. Informazioni su Preko e l'isola di Ugljan: Preko è un piccolo  
luogo pittoresco situato sull'isola di Ugljan, noto per le sue bellissime spiagge, i  
profumati pini e il mare cristallino. L'isola offre una varietà di opportunità di svago  
e turismo, tra cui piste ciclabili ed escursionistiche, sport acquatici ed escursioni ai  
servizi vicini e alle calette appartate. Oltre alle opportunità turistiche, Preko offre  
le condizioni ideali per la vita privata, un'atmosfera tranquilla e una comunità con  
una lunga tradizione. Tutti i servizi necessari per la vita quotidiana si trovano nelle  
vicinanze, il che rende questo appartamento una scelta perfetta per la vita familiare  
o come investimento nel turismo. L'isola di Ugljan ha ottimi collegamenti  
marittimi durante tutto il giorno, quindi la vostra vita sull'isola potrà essere  
completamente rilassata e sicura. Non perdere l'occasione di diventare proprietario  
di questo bellissimo appartamento su una delle isole più belle dell'Adriatico! Per  
ulteriori informazioni e per organizzare un tour, non esitate a contattarci. Gentili  
clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali.  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 34710

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 680050  
interno:  
Agency ref id: 34710  
Telefono di contatto: +385 98 979 1602