

## Veli Lošinj, šarmantan apartman 52 m2, Mali Lošinj, Appartamento



### Info venditore

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Cognome: Vinski  
Nome della ditta: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [vinskisendi@gmail.com](mailto:vinskisendi@gmail.com)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Veli Lošinj, šarmantan apartman 52 m2  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 52 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 1  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 2  
Superficie terrazzi: 6 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 260,000.00 €  
Pubblicato: 05.11.2024

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Mali Lošinj  
Zona della città: Veli Lošinj

Poštanski broj: 51550

## Permessi

Permesso di costruzione: si

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Veli Lošinj, è disponibile un appartamento unico situato in un edificio storico realizzato con autentica pietra istriana, situato nel cuore di Veli Lošinj. L'edificio presenta finiture di lusso e trasuda il fascino speciale dell'architettura tradizionale. L'appartamento è stato recentemente ristrutturato completamente, compresi pavimenti, pareti, tetto e tutti gli elettrodomestici, ed è arredato con mobili italiani di alta qualità su misura, rendendolo pronto per essere abitato senza ulteriori investimenti. L'appartamento si compone di un ampio soggiorno con cucina, ingresso, camera da letto principale con bagno privato, una seconda stanza più piccola, un bagno completamente attrezzato e una terrazza d'ingresso dove è possibile godersi le calde serate estive. L'appartamento si trova nel centro di Veli Lošinj, nelle immediate vicinanze di tutti i servizi essenziali come ristoranti, negozi, passeggiate e punti di interesse culturale, oltre a splendide spiagge, rendendolo ideale sia per vivere che per investire in affitti turistici. Gentili clienti, in conformità alla legge sulla mediazione immobiliare, le visite immobiliari sono possibili solo con la firma di un Contratto di Mediazione. Secondo tale contratto, l'acquirente è tenuto a pagare la commissione di agenzia in caso di acquisto. ID CODE: 2214

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 680136

Agency ref id: 2214

Telefono di contatto: 098 443 289