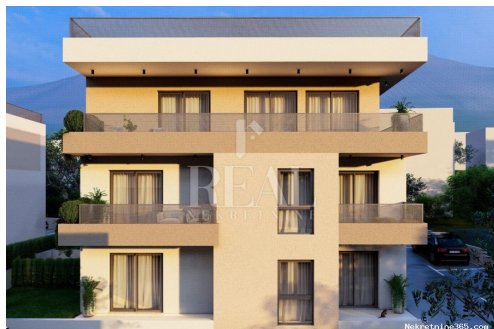


## Kaštel Stari 2S+DB 58,21m2 + terasa 6,80m2, Kaštela, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dejan Šijan  
Email: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nome: Dejan  
Cognome: Šijan  
Nome della ditta: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
E-mail aggiuntiva: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
CAP: 51000  
Indirizzo: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u  
Šibeniku, Fra Jerolima Milete  
13 i Puli ,Istarska 18 s timom  
provjerenih agenata posrednika,  
nastojat će prvenstveno  
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Dettagli annunci

### Comune

|                      |  |
|----------------------|--|
| Titolo:              | Kaštel Stari 2S+DB 58,21m2 + terasa 6,80m2 |
| Proprietà per:       | Sale                                       |
| Square Feet:         | 58 m <sup>2</sup>                          |
| Pavimento:           | 1  |
| Numero di piani:     | 2  |
| Stanze da letto:     | 3  |
| Bagni:               | 1  |
| Superficie terrazzi: | 6 m <sup>2</sup>                           |
| Prezzo:              | 168,000.00 €                               |
| Pubblicato:          | 06.11.2024                                 |

### Stato

Built: 2025

### Collocazione

|                   |                               |
|-------------------|-------------------------------|
| Nazione:          | Croatia                       |
| Stato / Regione / | Splitsko-dalmatinska županija |
| Provincia:        |                               |
| Città:            | Kaštela                       |
| Zona della città: | Kaštel Stari                  |



Poštanski broj: 21213

## Additional information

Efficienza energetica: A+

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Novogradnja u Kaštel starom na mirnoj lokaciji a opet u blizini svih potrebnih sadržaja idealno za život. Komotan i prostran stan na prvom katu ukupne površine 61 m2 koji se sastoji od dvije spavaće sobe dnevnog boravka kuhinje i blagovaonice u cijelini te kupaonice i terase od 6,80m2. Zgrada se radi po najnovijim standardima i sa mnoštvo detalja koji će je istjecati u njenom okruženju. Kupac ima na izbor podne obloge dok će klime biti u svakoj prostoriji te podno grijanje , troslojna stakla sa električnim roletnama. Nekretnina vrijedna pažnje Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0975

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 680220

interno:

Agency ref id: D-0975

Telefono di contatto: 0916189926