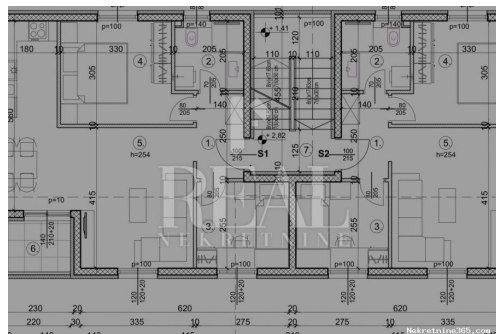


## Kaštel Stari 2S+DB 54 m2. Kaštela, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dejan Šijan  
Email: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nome: Dejan  
Cognome: Šijan  
Nome della ditta: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
E-mail aggiuntiva: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
CAP: 51000  
Indirizzo: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u  
Šibeniku, Fra Jerolima Milete  
13 i Puli ,Istarska 18 s timom  
provjerenih agenata posrednika,  
nastojat će prvenstveno  
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Dettagli annunci

### Comune

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| Titolo:              | Kaštel Stari 2S+DB 54 m2 |
| Proprietà per:       | Sale                     |
| Square Feet:         | 54 m <sup>2</sup>        |
| Pavimento:           | 1                        |
| Numero di piani:     | 2                        |
| Stanze da letto:     | 3                        |
| Bagni:               | 1                        |
| Superficie terrazzi: | 4 m <sup>2</sup>         |
| Prezzo:              | 160,000.00 €             |
| Pubblicato:          | 06.11.2024               |

### Stato

Built: 2025

### Collocazione

|                              |                               |
|------------------------------|-------------------------------|
| Nazione:                     | Croatia                       |
| Stato / Regione / Provincia: | Splitsko-dalmatinska županija |
| Città:                       | Kaštela                       |
| Zona della città:            | Kaštel Stari                  |

Poštanski broj: 21213

## Permessi

Permesso di costruzione: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Započeta gradnja manje zgrade sa svega četiri stana i jednim poslovnim prostorom. Stan na prvom katu ukupne površine 54 m2 koji se sastoji od dvije spavaće sobe , dnevnog boravka te kuhinje s blagovaonicom i kupaonice. Na odličnoj lokaciji za život u blizini svih sadržaja i svega 50 m od dječijeg vrtića i trgovine. Predviđeno useljenje u ljeto slijedeće godine Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0974

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 680221

interno:

Agency ref id: D-0974

Telefono di contatto: 0916189926