

Brodarica 250 m od mora drugi kat 2S+DB 64,19 m2, Šibenik - Okolica,Appartamento

RUGI KAT | Stan 5

PROSTORIJIA	POVRŠINA	KOEFICIJENT	POVRŠINA	ZAVRŠNA OBLIČA
KUHINJA, BLAG. I SL. BODAVAN	25,43	1,00	25,43	PARKET
PREDSOBLJE	5,45	1,00	5,45	KERAMIČKE PLOČICE
SOBA	7,78	1,00	7,78	PARKET
SOBA	15,25	1,00	15,25	PARKET
KUPAONICA	2,55	1,00	2,55	KERAMIČKE PLOČICE
KUPAONICA	2,87	1,00	2,87	KERAMIČKE PLOČICE
TERASA	9,50	0,50	4,75	KERAMIČKE PLOČICE
UKUPNO	68,84		64,19	



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
 Email: dejan@real-nekretnine.com
 Nome: Dejan
 Cognome: Šijan
 Nome della ditta: Real nekretnine
 Service Type: Selling
 E-mail: info@real-nekretnine.com
 aggiuntiva:
 Website: <http://www.real-nekretnine.com>
 Paese: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 City area: Centar
 CAP: 51000
 Indirizzo: VERDIEVA 5
 Mobile: 00385958551067
 Phone: 0038551313003
 Fax: 0038551313007
 Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
 ovlaštena agencija za
 posredovanje u prometu
 nekretninama sa sjedištem u
 Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
 Šibeniku, Fra Jerolima Milete
 13 i Puli ,Istarska 18 s timom
 provjerenih agenata posrednika,
 nastojat će prvenstveno
 zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
 željenog, dovest ćemo Vas bez
 stresa, nervoze, uz maksimalnu
 sigurnost, a ukoliko nam
 ukažete povjerenje radi kupnje
 ili prodaje, eventualno najma te
 zakupa, potrudit ćemo se
 zaslužiti Vašu preporuku kao
 najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Brodarica 250 m od mora drugi kat 2S+DB 64,19 m2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	64 m ²
Pavimento:	2
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Superficie terrazzi:	8 m ²
Prezzo:	198,000.00 €
Pubblicato:	06.11.2024

Stato

Built: 2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Città:	Šibenik - Okolica

Zona della città: Brodarica
Poštanski broj: 22000

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Efficienza energetica: A+

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Svega 250 m od mora nudimo stan u brodarici koji se nalazi na drugom katu urbane vile sa šest stanova, Sastoji se od dvije spavaće sobe , dvije kupaonice , kuhinje blagovaonice o dnevnog boravka u cijelini te terase. Na mirnoj lokaciji 250 m od mora , 300 m od škole i 600 m od vrtića čine ovu nekretninu idealnom za obiteljski život. Sama zgrada se gradi po najnovijim standardima , ugrađuje se isključivo kvalitetna oprema (keramika , klima u svakoj prostoriji , podno grijanje u kupaonici , protuprovalna vrata te električne roletne) Blizina mora i odlična povezanost s gradom Šibenikom koji je svega 6 kilometara udaljen Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0971

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 680224
interno:
Agency ref id: D-0971
Telefono di contatto: 0916189926