

## Lekino brdo, Tetovska, 68m3, 3.0, pr, eg, bašta, nov, odličan ID#1756, Voždovac, Appartamento



### Info venditore

Nome: Simonović Nekretnine

Nome: Simonović

Cognome: Nekretnine

Nome della ditta: Simonović Nekretnine (Reg.: 920)

Service Type: Selling and renting

Website: <https://simonovic-nekretnine.com>

Paese: Serbia

Region: Grad Beograd

City: Beograd

CAP: 11000

Indirizzo: Novopazarska 18

Mobile: 060/301-2988

Phone: 011/344-3236

Riguardo a noi: Više od dve decenije u svetu nekretnina, više hiljada uspešno završenih kupoprodajnih ugovora, i još više zadovoljnih i nasmejanih lica, bili su odlučujući faktori za osnivanje ovog preduzeća.

U složenom i često veoma stresnom poslu kupovine ili prodaje nekretnine, veoma je važno da uz sebe imate profesionalce koji znaju kako da vaše želje postanu stvarnost, kako da put od nauma do krajnjeg cilja bude laganiji, bezbrižniji, i sigurniji. Ono što posedujemo kao ljudi, poštenje, moral, odgovornost... utkani su u svaki odnos i posao koji radimo.

Vaše zadovoljstvo i lepa reč, naši su dobri vetrovi koji nas guraju napred.

Bez toga, svrha postojanja u

ovom poslu bila bi besmislena.

Naša je želja da "Simonović  
nekretnine" budu VAŠ PRAVI  
IZBOR.

Reg No.: 920

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Lekino brdo, Tetovska, 68m3, 3.0, pr, eg, bašta, nov, odličan ID#1756  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 68.00 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 1  
Prezzo: 245,000.00 €  
Pubblicato: 06.11.2024

### Stato

Nuova costruzione: si

### Collocazione

Nazione: Serbia  
Stato / Regione / Grad Beograd  
Provincia:  
Città: Voždovac  
Adresa: Tetovska  
Poštanski broj: 11010



### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Additional information

Infrastruttura: l'installazione del telefono, Linea telefonica attiva, Citofono, ADSL, Tv via cavo, Aria condizionata

### Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: U prilici smo da Vam ponudimo izuzetan stan u novoj zgradi na Lekinom brdu u Tetovskoj ulici. Novoizgrađeni objekat je na odličnoj lokaciji u mirnoj ulici, nadomak granice sa Vračarom, u neposrednoj blizini mnoštva linija gradskog

prevoza, škola, marketa i svih sadržaja potrebnih za kvalitetan život. Ono što posebno izdvaja ovaj stan, uz njegov savršeno funkcionalan raspored i iskorišćenost prostora, je veliko prelepo dvorište od 80m<sup>2</sup>, koje je pravi raj kako za decu, tako i za kućne ljubimce, koje stvara ugodaj kuće i pruža mogućnost uživanja u toku čitave godine. Deo dvorišta površine 25m<sup>2</sup>, koji se naslanja na dnevni boravak, je natkriven i opremljen baštenskim nameštajem. Dvoiposoban po strukturi, stan poseduje etažno grejanje, video nadzor i alarm, dok su sve sobe su klimatizovane. U ceni su kompletno opremljena kuhinja, kupatilo (sa tehnikom) i ugradni plakari. Uknjižen je na grejnu površinu od 68m<sup>2</sup> na sadašnjeg vlasnika 1/1. Mogućnost kupovine garažnog mesta u zgradi – 20.000evra. Agencijska provizija 2%

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 680332

interno:

Agency ref id: 1756