

## Novi Beograd, Blok 70, 2.5, 58m2, XV, 2 lifta ID#1755, Novi Beograd, Appartamento



### Info venditore

Nome: Simonović Nekretnine  
Nome: Simonović  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Simonović Nekretnine (Reg.: 920)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://simonovic-nekretnine.com>

Paese: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
CAP: 11000  
Indirizzo: Novopazarska 18  
Mobile: 060/301-2988  
Phone: 011/344-3236

Riguardo a noi: Više od dve decenije u svetu nekretnina, više hiljada uspešno završenih kupoprodajnih ugovora, i još više zadovoljnih i nasmejanih lica, bili su odlučujući faktori za osnivanje ovog preduzeća.

U složenom i često veoma stresnom poslu kupovine ili prodaje nekretnine, veoma je važno da uz sebe imate profesionalce koji znaju kako da vaše želje postanu stvarnost, kako da put od nauma do krajnjeg cilja bude laganiji, bezbrižniji, i sigurniji. Ono što posedujemo kao ljudi, poštenje, moral, odgovornost... utkani su u svaki odnos i posao koji radimo.

Vaše zadovoljstvo i lepa reč, naši su dobri vetrovi koji nas guraju napred.

Bez toga, svrha postojanja u

ovom poslu bila bi besmislena.

Naša je želja da "Simonović  
nekretnine" budu VAŠ PRAVI  
IZBOR.

Reg No.: 920

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Novi Beograd, Blok 70, 2.5, 58m2,XV, 2 lifta ID#1755
Proprietà per:	Affitto
Square Feet:	58.00 m <sup>2</sup>
Pavimento:	15
Numero di piani:	15
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Prezzo:	600.00 €
Pubblicato:	06.11.2024

### Collocazione

Nazione:	Serbia
Stato / Regione /	Grad Beograd
Provincia:	
Città:	Novi Beograd
Adresa:	Jurija Gagarina
Poštanski broj:	11070

### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Additional information

Infrastruttura:	l'installazione del telefono, Linea telefonica attiva, Citofono, ADSL, Tv via cavo
Ascensore:	si

### Riscaldamento

Riscaldamento  
centralizzato: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Dobar, dvoiposoban stan, namešten komandnim nameštajem, kompletnom belom tehnikom i sa dva ugradna plakara,novom spoljnom stolarijom i vrhunskim ulaznim blindiranim vratma. Stan je dvostrano orijentisan ( istok-jug) sa fantastičnim panoramskim pogledom prema reci Savi i gradu. Nalazi se na sjajnoj

lokaciji, odlična povezanost sa svim delovima grada, blizina TC, pijace, marketa, Save i šetališta, "Lazaro Kardenisa", Doma zdravlja..... Zgrada ima dva lifta, veoma je uredna i održavana. Zakužpodavac je saglasan sa prisustvom domaćih životinja (psi i mačke). Mesečne režije - infostan-8450,00. Od prostorija ima: ulazni hodnik, mala soba, velika soba, terasa, degažman, kupatilo, kuhinja, dnevno-trpezarijski deo. Stan ima izlaz i na zajedničku terasu od 50m2 ali trenutno izlaz nije dopušten zbog sanacije krovne pokrivke vodonepropusnim materijalom. Agencijska provizija 50%

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    680333  
interno:  
Agency ref id:            1755