

Prostran dvosoban stan u centru Pule, Pula, Appartamento



Info venditore

Nome: Laci Debeljak
Nome: Laci
Cognome: Debeljak
Nome della ditta: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
Riguardo a noi: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Prostran dvosoban stan u centru Pule
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	75.38 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	232,000.00 €
Pubblicato:	06.11.2024

Orientation

Orientamento: Oriente, Sud-est, Occidente, Sud-ovest, Sud

Stato

Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula
Quarto:	Centar
Poštanski broj:	52100

Permessi

Permesso di costruzione: si

Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Tv via cavo, Liqueame, Gas, Elettricità, l'installazione del telefono

Efficienza energetica: In preparazione



Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Riscaldamento centralizzato (proprio) gas, Riscaldamento (proprio) elettrico, Aria condizionata

Descrizione

Informazioni aggiuntive: In Vendita: Incantevole Appartamento Bilocale nel Cuore di Pula – Architettura Austro-Ungarica! È disponibile in vendita un bellissimo appartamento bilocale situato al piano rialzato di un edificio austro-ungarico nel centro di Pula. Questo appartamento vanta un'eccellente esposizione a sud-est, sud e sud-ovest, garantendo una grande quantità di luce naturale durante tutto il giorno. L'appartamento è composto da un ingresso, due ampie camere da letto, un luminoso soggiorno, un bagno e un wc separato, oltre a una zona pranzo con cucina che si apre su una splendida e spaziosa terrazza su due livelli di 20 m². Per il riscaldamento, l'appartamento è dotato di riscaldamento centralizzato alimentato a gas di città, mentre un'unità di climatizzazione garantisce freschezza durante i mesi estivi. La posizione dell'appartamento è ideale per la vita familiare! A pochi minuti di distanza si trovano una scuola primaria, un supermercato, una farmacia, un parrucchiere, una panetteria, un asilo nido, una scuola superiore per studi medici e un ospedale. Inoltre, si trova a solo 6 minuti a piedi dal mercato verde e da altre comodità nel centro città. Questo appartamento offre un'eccezionale combinazione di comfort, fascino storico e praticità – un'opportunità perfetta per una famiglia in cerca di una casa tranquilla e funzionale nel cuore di Pula! Per ulteriori informazioni e per organizzare una visita, non esitate a contattarci.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 680367

Agency ref id: 1675

Telefono di contatto: +385 98 743 467