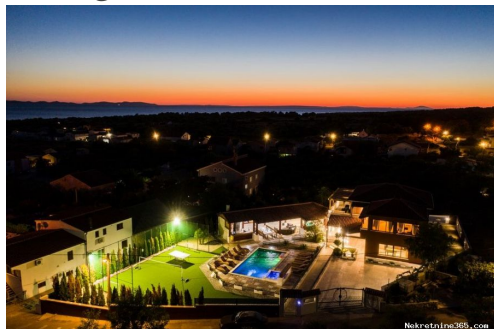


Vir, čarobna vila od 200 m2 s bazenom i pogledom na more, prodaja, Vir, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268

Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina

con la firma del contratto,
siamo ancora disponibili per i
nostri clienti per tutti gli altri
lavori dal momento
dell'acquisto per passare
spensieratamente alla proprietà
desiderata.

Parliamo: croato, inglese,
tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti
immobiliari nella Repubblica di
Croazia, ai sensi dell'articolo
12, paragrafo 2 della legge
sull'intermediazione
immobiliare (Gazzetta ufficiale
107/07)

Registro degli agenti
immobiliari nella Repubblica di
Croazia, ai sensi dell'articolo 2
della legge sull'intermediazione
immobiliare (Gazzetta ufficiale
107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Vir, čarobna vila od 200 m2 s bazenom i pogledom na more, prodaja
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	209.0 m ²
Lot Size:	1370.0 m ²
Stanze da letto:	6

Bagni: 4
Prezzo: 0.0 €
Pubblicato: 07.11.2024

Stato

Nuova costruzione: si
Condizione: Mantenuto
Built: 2021

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Zadarska županija
Città: Vir
Zona della città: Vir
Poštanski broj: 23234

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata, ADSL

Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Questa magica villa che vi presentiamo si trova sul lato sud dell'isola di Vir e si trova vicino al centro storico. La zona giorno della villa è di 209 m2 ed è suddivisa in piano terra e 1° piano. La villa dispone di cinque camere da letto, 4 bagni, cucina e soggiorno, e per un ulteriore relax la villa offre una sala relax e una sauna. La villa è rivestita con isolamento termico completo. È dotato di ceramiche e carpenteria di prima qualità. Riscaldamento: 7 condizionatori e due bagni sono dotati di riscaldamento a pavimento. Con una vista aperta dalla sua terrazza coperta superiore puoi guardare la città, il mare e i lunghi romantici tramonti. Durante la progettazione del contenuto, il proprietario pone l'accento sul contenuto esterno situato intorno alla casa. La dimensione del giardino è di 1.370 m2. Splendidamente decorato e spazioso, è intimamente recintato e separato dai cipressi del quartiere. Lì troverete una piscina esterna riscaldata con nuoto controcorrente, una vasca idromassaggio all'aperto per 4 persone, una doccia esterna e un'area prendisole intorno alla piscina. Accanto alla villa si trova una cucina estiva con zona pranzo e caminetto esterno. Nella prosecuzione del cortile c'è un campo da calcio. I servizi aggiuntivi includono biliardo, calcio balilla e ping pong. Altre note: L'immobile è visionabile sottoscrivendo un contratto di intermediazione, la commissione dell'intermediario è del 3,75% IVA inclusa del prezzo di acquisto e verrà fatturata dopo la conclusione del contratto di acquisto.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 680458

interno:

Agency ref id: ST-119

Telefono di contatto: +385 (98) 939-9652