

Inpresivna vila u srcu Istre., Tinjan, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina con la firma del contratto,

siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Inpresivna vila u srcu Istre.
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	291.9 m ²
Lot Size:	1772.0 m ²
Stanze da letto:	3
Bagni:	3

Prezzo: 0.0 €
Pubblicato: 07.11.2024

Stato

Condizione: Riadattati

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Tinjan
Zona della città: Tinjan
Poštanski broj: 52444

Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata



Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Za sve ljubitelje prekrasne Istre i njene unutrašnjosti u kojima se širi miris lavande i mediteranskog bilja, koju krase maslinici i vinogradi, nudimo na prodaju vrlo elegantnu kamenu Vilu , smještenu u manjem selu .Ova impresivna vila izgrađena je na parceli od 1772 m2 , ograđena kamenim zidom sa ulaznim kapijama od kovanog željeza svojim vlasnicima nudi apsolutnu privatnost u odnosu na susjedne kuće i prolaznike. Vila je izgrađena u istarskom stilu gradnje kojom dominiraju prirodni materijali poput istarskog kamena , drvenih greda kojim su dekorirani visoki stropovi vile, drvenih škura na prozorima te terakote na podovima vile. Stambena bruto površina vile od 291,90 m2 proteže se na dvije etaže: prizemlje i prvi kat. Prostrano prizemlje čine hodnik , komformna spavaća soba s kupaonicom, spremište , WC za goste te kotlovnica dok se u drugom dijelu prizemlja u tlocrtno otvorenom prostoru nalazi lijepo uređen dnevni boravak s kaminom, prostrana kuhinja i blagovaonica , cijeli prostor prizemlja nudi izlaz na vanjsku natkrivenu terasu i bazen. Unutarnje stepenište vodi na prvi kat gdje su smještene dvije spavaće sobe s kupaonicama te izlazom na veliki natkriveni balkon

sa kojeg se pruža otvoreni pogled na prirodno okruženje, dvorište i bazen. Ovu prekrasnu kamenu vilu okružuje uređen vrt u kojem se nalazi bazen sa sunčalištem , Barbecue s vanjskim kaminom uređeni travnjaci dekorirani raznim mediteranskim

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 680470
interno:
Agency ref id: 0345
Telefono di contatto: +385 (98) 923-6402