

## Prilika! Moderni stan u izgradnji, Buje!, Buje, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Prilika! Moderni stan u izgradnji, Buje!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 67 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 1  
Numero di piani: 3  
Stanze da letto: 2  
Bagni: 1  
Prezzo: 210,200.00 €  
Pubblicato: 07.11.2024

#### Stato

Built: 2024.

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Buje

Zona della città: Buje  
Poštanski broj: 52460



## Additional information

Ascensore: si  
Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Box auto: si  
Parcheggio coperto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Buie, Prilika, appartamenti in vendita nelle nuove costruzioni. L'edificio ha un aspetto moderno dotato di ascensore, nel giardino sarà realizzato un parco giochi per bambini. Tutti gli appartamenti avranno un garage e un ripostiglio. Appartamento S4 con una superficie netta totale di 66,40 mq, di cui 58,85 mq residenziali, un ripostiglio di 3,72 mq e un posto auto in garage di 12,50 mq. L'appartamento si trova al piano terra della palazzina, è composto da 1 camera da letto, bagno, disimpegno, soggiorno open space con cucina e terrazzo coperto di 11,70 mq. Il riscaldamento e il raffrescamento sono a pavimento, verranno installati dispositivi kima. L'edificio residenziale si trova in una posizione tranquilla immersa nella natura, nelle immediate vicinanze si trova un mercato e il centro stesso di Buja. Altri servizi nelle vicinanze includono un centro tennis e un campo da calcio. Se decidete di stare nella natura, Grisignana, Momiano e vari sentieri ciclabili ed escursionistici sono a soli dieci minuti di auto, uno dei più famosi è il Sentiero Parenzana. Gornja Bujština è nota anche per la sua offerta gastronomica e per gli eccellenti produttori di vino istriani che possono completare il vostro tempo libero. Ci sono 13 chilometri fino alle prime spiagge e a Umago, e solo 8 chilometri fino al confine con la Slovenia. Grazie alla sua posizione e all'offerta di tutti i servizi essenziali nelle immediate vicinanze, la struttura è ideale per un soggiorno tutto l'anno e per un soggiorno durante le vacanze con la famiglia. Per qualsiasi ulteriore informazione sulla proprietà, inviaci una richiesta.  
ID CODE: 1034-92

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 680490  
interno:  
Agency ref id: 1034-92  
Telefono di contatto: +38552210824