

## Rijeka, Donja Vežica - stan 2S+DB s okućnicom, Rijeka, Appartamento



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Rijeka, Donja Vežica - stan 2S+DB s okućnicom
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	61 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Formato Garden:	50 m <sup>2</sup>
Superficie terrazzi:	7 m <sup>2</sup>
Prezzo:	240,000.00 €
Pubblicato:	15.11.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2018

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Rijeka
Zona della città:	Donja Vežica
Poštanski broj:	51000

### Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----



### Additional information

Efficienza energetica:	A
------------------------	---

### Parcheggio

Numero di posti auto:	1
-----------------------	---

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien propone in vendita un appartamento in una posizione attraente nella parte orientale di Rijeka, a Donja Vežica. Situato in un edificio di nuova costruzione con videosorveglianza, questo appartamento offre sicurezza e comfort in una posizione ricercata. Superficie 48 m<sup>2</sup>, l'appartamento è composto da: - Soggiorno collegato alla cucina in un concetto aperto - Camera da letto e una stanza aggiuntiva con un ampio armadio su misura - Bagno - Interni moderni e arredati con gusto Il riscaldamento è distribuito con gas di città, che rende l'appartamento caldo ed economico nella manutenzione. L'appartamento dispone di un giardino paesaggistico di 136 m<sup>2</sup> con terrazza coperta di 7 m<sup>2</sup> e barbecue, ideale per godersi la vita all'aria aperta. È possibile parcheggiare un veicolo nel giardino e l'appartamento dispone anche di un ulteriore posto auto registrato nell'atto di proprietà. Proteggi la tua casa in una zona tranquilla di Rijeka! La commissione di agenzia per l'acquirente è del 3% + IVA. La commissione copre tutti i servizi relativi all'acquisto e viene pagata solo in caso di acquisto di un immobile, alla conclusione dell'atto legale. Per qualsiasi ulteriore informazione potete contattarmi al numero telefonico 00385919254809 oppure all'indirizzo email [nelica@kaiser-immobilien.hr](mailto:nelica@kaiser-immobilien.hr) ID CODE: 129-010

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      680635  
interno:  
Agency ref id:              129-010  
Telefono di contatto:        +385919254809, +385995677888