

## ZADAR, PRIVLAKA - Novogradnja s pogledom na more 180 metara od plaže! S7, Privlaka, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

|                  |   |
|------------------|---|
| Titolo:          | ZADAR, PRIVLAKA - Novogradnja s pogledom na more 180 metara od plaže!<br>S7 |
| Proprietà per:   | Sale  |
| Square Feet:     | 87 m <sup>2</sup>   |
| Pavimento:       | 2   |
| Numero di piani: | 2   |
| Stanze da letto: | 3   |
| Bagni:           | 1   |
| Prezzo:          | 288,354.00 €  |
| Pubblicato:      | 07.11.2024  |

### Stato

|                    |      |
|--------------------|------|
| Nuova costruzione: | si   |
| Built:             | 2024 |

### Collocazione

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Nazione:          | Croatia           |
| Stato / Regione / | Zadarska županija |
| Provincia:        |                   |
| Città:            | Privlaka          |
| Zona della città: | Privlaka          |
| Poštanski broj:   | 23233             |

### Permessi

|                           |    |
|---------------------------|----|
| Permesso di costruzione:  | si |
| Certificato di proprietà: | si |



### Additional information

|                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| Ascensore:             | si              |
| Efficienza energetica: | In preparazione |

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: ZADAR, PRIVLAKA - Nuova costruzione con vista mare a 180 metri dalla spiaggia! S7 Vi presentiamo un bellissimo appartamento di nuova costruzione a Privlaka, a soli 180 metri dal mare e dalla spiaggia, con un'incantevole vista sul mare. Situato al secondo piano di un edificio moderno con ascensore, questo spazioso appartamento offre una perfetta combinazione di lusso, funzionalità e design di alto livello. L'appartamento è composto da due comode camere da letto, un luminoso soggiorno, una sala da pranzo, una moderna cucina, un elegante bagno e un ampio loggiato con una meravigliosa vista sul mare. L'intero spazio è climatizzato e dotato di tapparelle elettriche e zanzariere per ulteriore comfort e privacy. L'alta qualità dei materiali garantisce un valore duraturo: l'appartamento è dotato di infissi in PVC con vetro iso a tre strati e rivestimento Low-E che fornisce un'eccellente protezione ed efficienza energetica. È stata inoltre installata una carpenteria interna di ampia dotazione e dalle linee moderne, che aggiunge un tocco di raffinatezza ad ogni angolo dello spazio. L'appartamento è inoltre dotato di un proprio parcheggio che, insieme alla costruzione di alta qualità e ad una posizione fantastica, crea un'opportunità ideale per chi cerca una vita lussuosa al mare. Contattaci per proteggere il tuo angolo al mare a Privlaka! Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 34783

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      680712  
interno:  
Agency ref id:              34783  
Telefono di contatto:        +385 91 799 6986