

## COSTABELLA, BIVIO - 2 građevinska zemljišta za dvije zgrade 90 metara od mora s panoramskim pogledom na more, Rijeka, Terreno



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	COSTABELLA, BIVIO - 2 građevinska zemljišta za dvije zgrade 90 metara od mora s panoramskim pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	2000 m <sup>2</sup>
Prezzo:	1,170,000.00 €
Pubblicato:	07.11.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Rijeka
Zona della città:	Costabella
Poštanski broj:	51000



### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: COSTABELLA, BIVIO – 2 lotti edificabili per due fabbricati a 90 metri dal mare con vista mare panoramica Nell'esclusiva offerta DUX segnaliamo una speciale opportunità per un terreno edificabile molto vicino al mare. In vendita sono due terreni edificabili nella zona famosa e molto ricercata di Rijeka e Opatija - Bivio. Il terreno edificabile di 2000 mq ha una forma regolare e una configurazione ideale, situato con un accesso di alta qualità, a soli 90 m dal mare. Per questo terreno sono state ottenute condizioni speciali ed esiste anche una soluzione concettuale per due fabbricati, ciascuno con una superficie lorda di 600 mq + garage + terrazzi. Gli edifici previsti sono costituiti da un piano con garage, piano terra, primo e secondo piano. È importante sottolineare che i futuri appartamenti avranno una splendida vista sul mare. Considerando l'offerta attuale di terreni disponibili nel Golfo del Quarnero, questa rappresenta un'opportunità eccezionale per l'acquisto di due terreni edificabili. La posizione è ideale: il mare è a pochi secondi a piedi, e la città di Abbazia e il centro di Rijeka sono alla stessa distanza in auto, il che rende questa località un centro per una vita di qualità. Per organizzare una visita

all'immobile, chiamate con fiducia l'agente - è possibile la consultazione in tedesco. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto:

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 34717

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      680727  
interno:  
Agency ref id:              34717  
Telefono di contatto:        +385 91 189 8332