

## Okolica Poreča, samostojeća prizemnica na prostranom imanju, Poreč, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Okolica Poreča, samostojeća prizemnica na prostranom imanju  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 166 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 959 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 5  
Bagni: 2  
Prezzo: 690,000.00 €  
Pubblicato: 08.11.2024

#### Stato

Built: 2017

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Poreč

Zona della città: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Dintorni di Parenzo, casa indipendente in una spaziosa tenuta In un posto tranquillo a 15 km di distanza, è in vendita questa interessante casa indipendente con ampio giardino. Si trova su un terreno con un totale di 959 m2. Questa casa unica è composta da un ampio soggiorno di complessivi 45 mq collegato alla cucina e sala da pranzo, tre comode camere da letto, due bagni e un ripostiglio. La cucina estiva di 24 m2 completa il cortile e offre quindi ulteriore spazio per rilassarsi in giardino con barbecue e buona compagnia. Dal soggiorno si accede direttamente ad un ampio terrazzo coperto dove si trova un solarium con piscina. Il posto centrale del cortile è occupato da una piscina di 36 m2. La casa è riscaldata da un camino a legna, collegato centralmente a tutte le stanze della casa, oppure da condizionatori che servono per rinfrescare nelle giornate estive. Il tetto della casa è dotato anche di pannelli solari per il riscaldamento dell'acqua. Nelle vicinanze si trovano strutture complete per la vita come negozio, ufficio postale, farmacia, scuola, asilo nido, asilo nido, servizi di ristorazione, dentista, salone di bellezza, infermeria. Questa proprietà è un investimento ideale sia per la vita familiare che per l'affitto turistico. ID CODE: 1031-984

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 680817  
interno:  
Agency ref id: 1031-984  
Telefono di contatto: +38552210824