

ISTRA - KAŠTELIR - PRIVATNA LUX VILLA SA POGLEDOM NA MORE!, Kaštelir-Labinci, Famiglia



Info venditore

Nome: Rina nekretnine
Nome: Rina
Cognome: nekretnine
Nome della ditta: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
Paese: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
CAP: 10000
Indirizzo: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643
Riguardo a noi: Rina Nekretnine d.o.o.
obiteljska firma koji je
poslovanje nekretninama
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Dettagli annunci

Comune

Titolo: ISTRRA - KAŠTELIR - PRIVATNA LUX VILLA SA POGLEDOM NA MORE!
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 300 m²
Lot Size: 1700 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 6
Bagni: 5
Prezzo: 1,250,000.00 €
Pubblicato: 08.11.2024

Stato

Nuova costruzione: si
Built: 2020

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Kaštelir-Labinci
Zona della città: Labinci
Poštanski broj: 52464

Permessi

Permesso di costruzione: si
Permesso di locazione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: A



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Luksuzna vila v Istri - Mir, narava in bližina morja Iščete luksuzno vilo za sprostitev, zasebnost in popolno udobje? Predstavljamo vam izjemno nepremičnino, ki se nahaja v srcu Istre, v mirnem naselju Kaštelir-Labinci, le 10 km od zgodovinskega mesta Poreč, s številnimi kulturnimi in zabavnimi vsebinami. Lokacija - Popolnost v naravi in blizu vseh komercialnih objektov Ta prostorna vila je obdana z nedotaknjeno naravo, oljčnimi nasadi in vinogradi, znana gastronomska destinacija zahodne Istre. Poleg sprostite lokacija ponuja bližino vseh gospodarskih objektov - šole, vrtci, trgovine, parki. Morje je le nekaj kilometrov stran! **LUKSUZNA NOTRANJOST IN PROSTOREN VRT** Vila se razprostira na 300 m² površine in se nahaja na zemljišču velikosti 1753 m² s pogledom na okoliška mesta, morje in Alpe v daljavi. Razvita je v dveh etažah: • Pritličje: Sodoben "open-space" koncept združuje kuhinjo, jedilnico in dnevno sobo z velikimi okni od stropa do tal, ki zagotavljajo veliko naravne svetlobe. Na prostorni terasi je letna kuhinja, dnevni prostor in prostor za sončenje ob 50 m² velikem bazenu. V pritličju je tudi spalnica z lastno kopalnico in dostopom do bazena, WC za goste in wellness soba s savno. • Nadstropje: Tri spalnice z lastnimi kopalnicami in velikimi terasami, od katerih je ena idealna za sončenje, zagotavljajo popolno udobje in zasebnost. **IDEALNA NEPREMIČNINA ZA NALOŽBO ALI UŽIVANJE Z DRUŽINO IN PRIJATELJI** Ta luksuzna vila ponuja vse, kar potrebujete za uživanje ali kot naložbo za najem. Dodatni objekti vključujejo klet, ki služi kot fitnes in spa prostor, talno gretje in klimatsko napravo. Zaradi zasebnosti in mirnega okolja, a blizu vseh dobrin in morja, je ta vila popolna izbira. Če ste zainteresirani za razširitev nepremičnine ali iščete dodatno naložbo, lastniki ponujajo tudi sosednjo vilo dvojček. Ne zamudite priložnosti za lastništvo te luksuzne vile v Istri, popolne kombinacije naravnega miru in bližine vseh vsebin. **CENA IN KONTAKT** Cena 1.250.000 EUR, v sistemu DDV, lastnik je pravna oseba. Obrnite se na nas z zaupanjem! RINA +385 99 640 1751 ID CODE: 1928

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 680891

Agency ref id: 1928
Telefono di contatto: +385 99 640 1751