

## Kuća za odmor PRODAJA 240 m2 Mihovljan, Mihovljan, Famiglia



### Info venditore

Nome: Estera nekretnine  
Nome: Estera  
Cognome: nekretnine  
Nome della ditta: Estera nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [gordan@estera-nekretnine.com](mailto:gordan@estera-nekretnine.com)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Nemčićeva 10  
Phone: 0038516999444  
Fax: 0038516999445  
Riguardo a noi: ESTERA NEKRETNINE kao

brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili

prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8.

Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Kuća za odmor PRODAJA 240 m2 Mihovljan
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	240 m <sup>2</sup>
Lot Size:	2638 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	15
Bagni:	5
Prezzo:	270,000.00 €
Pubblicato:	09.11.2024

### Stato

Condizione:	Mantenuto
Built:	2000
Ultimo rinnovo:	2020

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Krapinsko-zagorska županija  
Città: Mihovljan  
Zona della città: Mihovljan  
Poštanski broj: 49252

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Additional information

Infrastruttura: Elettricità  
Efficienza energetica: In preparazione



## Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Aria condizionata

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se kuća za odmor površine 240 m<sup>2</sup> + terasa od 45 m<sup>2</sup> u srcu Hrvatskog Zagorja mjesto Mihovljan pored Krapine, na 500 m nadmorske visine s prekrasnim pogledom na zagorske brege i šume, na parceli od 2780 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od podrumskog dijela u kojem se nalazi mali wellnes sa saunom i jakuzi kadom, prizemlja s tri kompletno opremljena studio apartmana s kupaonicom, kuhinjom i balkonom i još četiri dvokrevetne sobe, kapacitea gostiju do 20 ljudi. Kuća pruža mogućnost s nastavkom uhodanog turističkog poslovanja iznajmljivanja za razne svečanosti, domjenke, momačke, djevojačke s mogućnošću prihvata do 25 osoba. Prostor je adekvatno opremljen u prekrasnom rustikalnom stilu s unutarnjom terasom, velike krušnom peći, kompletno opremljene kuhinje, sobe za poslovne sastanke i rustikalanim caffè barom. Grijanje je centralno na lož ulje i klimu. Idealan način bijega od gradske buke, neometanog opuštanja u prirodi, miru i tišini okruženo zelenilom Hrvatskog Zagorja. Osiguran parking s minimalno deset parkirnih mjesta. Cijena kompletno opremljene i namještene kuće iznosi 270.000 EUR, za ozbiljnog kupca postoji mogućnost korekcije cijene. Za sve ostale informacije i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazvati na 091/4444688 Mirjana.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 681113

interno:

Agency ref id: 1486