

## Karlobag, kuća sa četiri apartmana, Karlobag, Famiglia



### Info venditore

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Cognome: Vinski  
Nome della ditta: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Karlobag, kuća sa četiri apartmana  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 202 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 550 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 12  
Bagni: 4  
Prezzo: 350,000.00 €  
Pubblicato: 09.11.2024

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Ličko-senjska županija  
Città: Karlobag  
Zona della città: Karlobag  
Poštanski broj: 53288



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 7

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Karlobag, vi offriamo l'opportunità di acquistare una casa completamente attrezzata con quattro appartamenti destinati al turismo. La casa si trova a soli 150 metri da una splendida spiaggia di ciottoli, e ogni appartamento dispone di un ingresso separato e di una terrazza privata. La proprietà si estende su un terreno di 550 m<sup>2</sup>, mentre la casa occupa 202 m<sup>2</sup>. Tutti gli appartamenti sono completamente arredati e pronti per l'uso immediato, con una splendida vista sul mare dal piano superiore e dal giardino. Di fronte alla casa ci sono posti auto riservati per un numero maggiore di veicoli, il che aumenta ulteriormente la comodità e la praticità del soggiorno. La casa è disponibile per la vendita nella sua interezza, con la possibilità di successivo frazionamento degli appartamenti. È inoltre possibile acquistare i singoli appartamenti, consentendo un ritorno sull'investimento attraverso affitti turistici. Gentili clienti, in conformità con la Legge sulla Mediazione Immobiliare, la visione dell'immobile è possibile solo previa firma del Contratto di Mediazione. Secondo questo contratto, l'acquirente è tenuto a pagare una commissione all'agenzia in caso di acquisto. ID CODE: 2218

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 681156

Agency ref id: 2218

Telefono di contatto: 098 443 289