

Kuća Dvojna kuća s bazenom i pogledom na more!, Medulin, Famiglia



Info venditore

Nome: Almasa Valjevac
Email: alma@therealestatecroatia.com
Nome: Almasa
Cognome: Valjevac
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Riguardo a noi: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Kuća Dvojna kuća s bazenom i pogledom na more!
Proprietà per: Sale
Square Feet: 212 m²
Lot Size: 340 m²
Numero di piani: 3
Stanze da letto: 3
Bagni: 3
Prezzo: 450,000.00 €
Pubblicato: 10.11.2024

Stato

Built: 2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Medulin



Additional information

Efficienza energetica: A+

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo una casa in costruzione nella fase ROH BAU in una posizione attraente a Medolino. Il pacchetto comprende un progetto concettuale e un permesso di costruzione. La casa è bifamiliare, ma l'architettura dell'edificio e dell'ambiente è pensata per garantire la massima privacy. Prospetto delle aree edificabili:
PIANTERRENO 1. Corridoio + scala = 8,09 m2 2. WC = 3,32 m2 3. Locale tecnico = 2,28 m2 4. Soggiorno + cucina + sala da pranzo = 57,77 m2 5. Terrazzo coperto = 18,62 m2 5a. Parte coperta della piscina 17,13 * 0,50 = 8,57 m2
TOTALE = 89,34 mq 1° PIANO 6. Corridoio + scala = 15,07 m2 7. Camera da letto = 18,51 m2 8. Bagno = 4,35 mq 9. Loggia = 3,20 mq 10. Camera da letto == 19,81 m2 11. Bagno = 4,84 mq 12. Camera da letto = 19,44 m2 13. Bagno = 4,84 mq 14. Terrazzo coperto 13,85* 0,50 = 6,93 mq TOTALE = 96,99 mq 2° PIANO 15. Corridoio = 2,64. m2 16. Terrazzo scoperto 33,60* 0,25 = 8,40 mq TOTALE = 11,04 mq La superficie netta totale dell'edificio residenziale familiare è di 197,37 m2 Superficie lorda di costruzione: Piano terra 86,25 mq 1° piano 106,53 mq 2° piano 19,22 mq 212,00 mq Per ulteriori informazioni e organizzazione delle visite turistiche, contattateci: Azra Valjevac +385 91 611 5706 +385 98 420 885
azra@almadominvest.com

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 681232
interno:
Agency ref id: 19290