

Stan: Zagreb (Špansko), 3-sobni, 68m2, novouređen, odlična lokacija (prodaja), Stenjevec, Appartamento



Info venditore

Nome: kstipan

Nome: kstipan

Dettagli annunci

Comune

| | |
|-------------------------|---|
| Titolo: | Stan: Zagreb (Špansko), 3-sobni, 68m2, novouređen, odlična lokacija (prodaja) |
| Proprietà per: | Sale |
| Square Feet: | 68 m ² |
| Pavimento: | 1 |
| Numero di piani: | 4 |
| Stanze da letto: | 3 |
| Bagni: | 2 |
| Superficie del balcone: | 4 m ² |
| Prezzo: | 260,000.00 € |
| Cantina: | si |
| Pubblicato: | 10.11.2024 |

Orientation

Orientamento: Sud

Stato

| | |
|--------------------|------------|
| Nuova costruzione: | no |
| Built: | 2000 |
| Ultimo rinnovo: | 2019 |
| Condizione: | Riadattati |

Collocazione

| | |
|-------------------|-------------------------|
| Nazione: | Croatia |
| Stato / Regione / | Grad Zagreb |
| Provincia: | |
| Città: | Stenjevec |
| Quarto: | Špansko |
| Adresa: | Ulica Ivana Pergošića 3 |
| Poštanski broj: | 10090 |

Permessi

Permesso di costruzione: si
Permesso di locazione: si
Certificato di proprietà: si
Certificato di ispezione: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Tv via cavo, Casa intelligente, Aria condizionata, Elettricità, Gas, Liguame, ADSL
L'accesso con veicoli: Auto, Camion, Carro attrezzi, Furgone, Traktor
Ascensore: si
Montacarichi: no
Efficienza energetica: No

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: no
Tipo di riscaldamento: Riscaldamento centralizzato (proprio) gas



Parcheggio

Box auto: no
Parcheggio coperto: no

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Novouređen atraktivan potpuno namješten trosobni stan (68m²) na 1. katu stambene zgrade u mirnoj ulici u blizini svih sadržaja. Stan se sastoji od predsoblja, kuhinje, blagavaonice i dnevnog boravka otvorenog koncepta, 2 spavaće sobe, balkona i 2 kupaonice. Oprema: - ugradbeni ormari u predsoblju - protuprovalna vrata sa zvučnom izolacijom - Dan Kuchen kuhinja sa ugradbenim hladnjakom, ugradbenom perilicom suđa, indukcijskom staklokeramikom te pećnicom s pirolizom - stol sa 4 stolice - master spavaća soba sa ugradbenim ormarom, komodom, noćnim ormarićima, bračnim krevetom, klima uređajem i kupaonicom - druga spavaća soba sa ugradbenim ormarom - dnevna soba s kutnom garniturom i klima uređajem - kupaonica s walk in tušom - perilica rublja - balkon sa roletama na otvorima - wi-fi kontrola plinskog etažnog grijanja - odvojena brojila struje, vode i plina - plaćanje po potrošnji (niske režije) - visokokvalitetna plastična stolarija sa komarnicima na svim prozorima i balkonskim vratima - optički kabel do dnevnog boravka Brojilo struje, vode i plina je odvojeno tako da se režije plaćaju po potrošnji - prosječna cijena režija 100€ mjesečno. Uz stan dolazi i prostrano spremište u podrumu. Zgrada kvalitetne gradnje (Pionirove zgrade) iz 2000. godine ima lift, pametnu bravu na ulaznim vratima i automatsku rasvjetu u stubištu. U potresu stan i zgrada bez ikakvih oštećenja. Ispred i oko

zgrade veliki broj javnih besplatnih parkirališnih mjesta. Zgrada ima i podzemnu garažu gdje postoji mogućnost kupnje parkirnog mjesta ili garaže. Orijentacija stana je prema jugu, a spavaća soba i lođa prema jugu i zapadu. Dokumentacija uredna, vlasništvo uredno 1/1. Adresa: Pergošićeva ulica U neposrednoj blizini se nalazi 2 trgovine mješovitom robom, pekarnica, autobusna postaja, dječje igralište, vrtić, škola i ostali korisni sadržaji (banka, pošta, dm, bipa, ljekarne, City centar one West i Z-centar...).

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 681256

interno:

Telefono di contatto: +385 (99) 820-3043