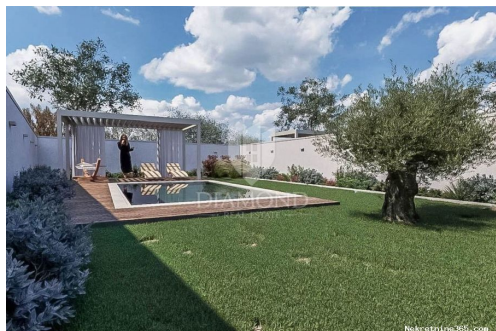


Poreč, luksuzan stan u prizemlju s bazenom i dvorištem!, Poreč, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Poreč, luksuzan stan u prizemlju s bazenom i dvorištem!
Proprietà per: Sale
Square Feet: 96 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 3
Bagni: 2
Prezzo: 380,000.00 €
Pubblicato: 11.11.2024

Stato

Built: 2024

Collocazione

Nazione: Croatia



Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, dintorni, lussuoso appartamento al piano terra con piscina e giardino! In un luogo tranquillo, a soli 2 chilometri dal mare, su un fertile altopiano a 112 m sul livello del mare con vista sulle Alpi, è in vendita un fantastico appartamento al piano terra. La superficie netta totale dell'appartamento è di 64,23 m2. L'appartamento ha un cortile recintato di 139 mq con piscina di 15 mq e 2 posti auto. L'appartamento sarà composto da soggiorno, sala da pranzo, cucina, due camere da letto e un bagno. La camera da letto principale ha accesso al proprio bagno. Dal soggiorno si accede direttamente ad una terrazza coperta di 23 mq e ad un giardino privato con piscina e solarium. Il riscaldamento dell'appartamento è previsto tramite aria condizionata e riscaldamento elettrico a pavimento. La costruzione è iniziata, viene costruita con materiali di alta qualità e il completamento della costruzione è previsto entro la fine del 2025. Grazie alla sua micro-ubicazione, a soli 10 minuti di auto da Cittanova e 20 minuti da Parenzo, la vita in un piccolo insediamento offre pace e tutto il comfort di una piccola città. Tutti i servizi necessari alla vita, dalla scuola, all'asilo, ai ristoranti, ai negozi, all'ufficio postale, ai parchi per bambini, alle passeggiate nella natura e alle piste ciclabili si trovano nelle immediate vicinanze dell'appartamento. Grazie alla sua posizione e offerta, questa proprietà è un investimento ideale sia per la vita familiare che per il relax del fine settimana in Istria! Il prezzo dell'immobile è espresso con IVA. ID CODE: 1020-266

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 681309
Agency ref id: 1020-266
Telefono di contatto: +38552210824