

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, ZAPRUĐE, 60 m2, 3-sobni, Novi Zagreb - Istok, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Cognome: Starling  
Nome della ditta: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Riguardo a noi: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, ZAPRUĐE, 60 m2, 3-sobni
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	60 m <sup>2</sup>
Pavimento:	15
Numero di piani:	16
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	245,000.00 €
Pubblicato:	11.11.2024

### Stato

Built: 1969.

### Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione /  
Provincia: Grad Zagreb  
Città: Novi Zagreb - Istok  
Zona della città:  
Poštanski broj: 10000

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Ascensore: si  
Efficienza energetica: In preparazione

## Riscaldamento

Riscaldamento  
centralizzato: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: STAN, PRODAJA, ZAGREB, ZAPRUĐE, 60 m2, 3-sobni Prodaje se trosobni stan neto površine 60 m2 na petnaestom katu zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena 1969. godine i ima ukupno 16. katova. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, dvije sobe, kupaonice, ulaznog prostora, ostave i zatvorenog balkona. Stan se prodaje kompletno namješten te postoji mogućnost korištenja spremišta u podrumu. Stan je u potpunosti adaptiran 2017. godine te su promijenjene sve instalacije. Zgrada je prošla energetska obnovu 2019. godine. Odlična mikrolokacija u blizini Bundeka, omogućava dostupnost svih bitnih sadržaja - javni prijevoz, vrtić, škola, sportski sadržaj, park te svi sportsko-rekreacijski sadržaji. Orijentacija: Sjeveroistok, sjeverozapad, zapad  
Grijanje: Gradska toplana Parking: Javni besplatni Cijena: 245.000 eura ID KOD AGENCIJE: 6334

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 681386  
interno:  
Agency ref id: 6334  
Telefono di contatto: +385 91 4455 307