

## VIŠKOVO, MARINIĆI- građevinsko zemljište 1700m2 za stambenu zgradu - stanove/ obiteljsku kuću, Viškovo, Terreno



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	VIŠKOVO, MARINIĆI- građevinsko zemljište 1700m2 za stambenu zgradu - stanove/ obiteljsku kuću
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	1700 m <sup>2</sup>
Prezzo:	285,000.00 €
Pubblicato:	11.11.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Viškovo
Zona della città:	Marinići
Poštanski broj:	51216



### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: VIŠKOVO, MARINIĆI - terreno edificabile 1700m2 per un edificio residenziale - appartamenti/casa familiare La configurazione del terreno è completamente pianeggiante. Il campo si trova proprio accanto alla strada asfaltata. Struttura pulita e ordinata. Il terreno è in gran parte sgombrato. Sul campo è presente un canale e una gru incorporata per camion e veicoli più grandi. Acqua ed elettricità anche sul campo. Il campo è dotato di cancello in modo che possa essere chiuso a volontà del futuro inquilino. Ottime infrastrutture nel raggio da 250 a 750 m: uscita/entrata tangenziale, stazione degli autobus, ufficio postale, banca, centro sportivo, ambulanza, farmacia, ristorante, scuola, asilo, centro commerciale, distributore di benzina... VIŠKOVO: Viškovo territorio comunale si trova a nord-ovest di Rijeka su un'area di soli circa 20 chilometri quadrati. La vicinanza di Rijeka, Opatija, il confine con la Slovenia, la bellezza della natura e la comodità di vivere in una piccola città sono le caratteristiche che rendono questa regione sempre più attraente. Oggi Viškovo è dotata di tutti i servizi necessari per un modo moderno di vivere e fare affari. Nel centro del paese ci sono: una chiesa, una scuola, un

asilo, un ufficio postale, un centro sanitario, una farmacia, una biblioteca, banche, una filiale della FINA, società di credito, risparmio e assicurazioni, un distributore di benzina e numerose attività artigianali e di servizio. Ci sono diversi insediamenti più grandi. L'insediamento di Marinići è il quarto per grandezza e quello con il maggior numero di abitanti, seguito da: Viškovo, Marčelji, Saršoni, Mladeníci, Sroki e Kosi. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto:

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 34947

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      681484  
interno:  
Agency ref id:              34947  
Telefono di contatto:        +385 91 270 3979