

# PAŠMAN, BANJ - Građevinsko zemljište 809 m2, Pašman, Terreno



#### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Dux nekretnine Cognome:

DUX NEKRETNINE d.o.o. Nome della

ditta:

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8 Mobile: 385 91 480 8808

385 51 518 174 Phone:

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera

con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di

facilitare una delle decisioni più

grandi e importanti della vita:

l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace



rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

# Dettagli annunci

### Comune

Titolo: PAŠMAN, BANJ - Građevinsko zemljište 809 m2

Proprietà per: Sale

Tipo di terreno: Terreno edificabile

Square Feet: 809 m<sup>2</sup>

Prezzo: 106,000.00 € Pubblicato: 11.11.2024

### Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione / Zadarska županija

Provincia:

Città: Pašman Zona della città: Banj Poštanski broj: 23262



# Permessi

Certificato di proprietà: si

# Descrizione

Informazioni aggiuntive: PAŠMAN, BANJ - Terreno edificabile 809 m2 In vendita è un terreno edificabile nell'insediamento Banj sull'isola di Pašman, con una superficie di 863 m<sup>2</sup>. Il terreno si trova a circa 600 metri dal centro del paese, dai negozi e dalla spiaggia, nella parte edificata della zona edificabile. Il terreno ha forma regolare e tutti i collegamenti infrastrutturali necessari (acquedotto, energia elettrica, strada) sono disponibili ad una distanza di 50 metri. Oltre a questo terreno, è in vendita anche un terreno adiacente di 863 m<sup>2</sup>, con la possibilità di acquistare entrambi i lotti insieme, per un totale di 1672 m<sup>2</sup>. Il terreno si trova vicino ad una strada asfaltata, che consente un facile accesso. Proprietà ordinata 1/1. L'isola di Pašman è caratterizzata da ottimi collegamenti con la terraferma, con le città di Zara e Biograd na Moru, ed è facilmente raggiungibile grazie alle regolari linee di traghetti che collegano l'isola con la terraferma. Anche se abitata, Pašman conserva la sua natura incontaminata. Banj, un piccolo e tranquillo villaggio situato sul lato settentrionale dell'isola, offre una vita isolana tranquilla, fornendo allo stesso tempo tutti i vantaggi della vicinanza ai centri urbani e alle bellezze naturali. L'isola è collegata anche all'isola di Ugljana tramite un ponte, che contribuisce ulteriormente alla sua accessibilità e connessione con il resto della regione. Gentili



clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali. https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 34934

# Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 681494

interno:

Agency ref id: 34934

Telefono di contatto: +385 99 448 3756