

## RIJEKA, TRSAT - Prizemnica s dvije stambene jedinice! PRILIKA!, Rijeka, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	RIJEKA, TRSAT - Prizemnica s dvije stambene jedinice! PRILIKA!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	93 m <sup>2</sup>
Lot Size:	58 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	245,000.00 €
Pubblicato:	11.11.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Rijeka
Zona della città:	Trsat
Poštanski broj:	51000

### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Additional information

Efficienza energetica: C



### Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

### Parcheggio

Numero di posti auto: 7

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: RIJEKA, TRSAT - Piano terra con due appartamenti! OPPORTUNITÀ! SOLO DA NOI! Vendiamo ottima opportunità di casa indipendente su un piano con due appartamenti e giardino con una planimetria di 73 mq. La casa si trova in una posizione perfetta nel centro di Tersatto, vicino ai servizi accessori come il negozio, la farmacia, il palazzetto dello sport, il campus e simili. Considerando la posizione e il fatto che si tratta di una casa, questo immobile appartiene alla categoria delle rarità e delle opportunità sul mercato. La casa è composta da due unità abitative distinte: un monolocale e un bilocale con soggiorno. Viene utilizzato per il noleggio a lungo termine. Può essere facilmente trasformato in uno spazioso trilocale con terrazzo e giardino. La casa è dotata di riscaldamento a gas a piani e aria condizionata. Non mancano i parcheggi nelle vicinanze. Raccomandazione dell'agente! Opportunità per famiglia e investimento. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 34929

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 681498  
interno:  
Agency ref id: 34929  
Telefono di contatto: +385 98 13 77 003