

Labin, okolica, kuća na top lokaciji sa predivnim pogledom na more, Kršan, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Labin, okolica, kuća na top lokaciji sa predivnim pogledom na more
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 207 m²
Lot Size: 554 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 13
Bagni: 4
Prezzo: 395,000.00 €
Pubblicato: 12.11.2024

Stato

Built: 2015

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija

Provincia:
Città: Kršan
Zona della città: Plomin
Poštanski broj: 52232

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Box auto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Casa in un insediamento tranquillo vicino al mare con una bellissima vista, a 15 minuti di auto da Albona. La proprietà è composta da un piano terra e due piani e un ampio giardino con una superficie totale di 554 mq. Al piano terra si trova un appartamento di 25,60 mq attrezzato per l'affitto turistico. L'appartamento è composto da una cucina collegata al soggiorno sul lato sinistro dell'ingresso del corridoio, una camera da letto sul lato destro del corridoio e un bagno direttamente all'ingresso del corridoio. Al primo piano della casa con una superficie di 84,75 mq si trova una cucina a vista collegata ad un ampio soggiorno e un'uscita sul balcone con una meravigliosa vista sul mare. Il resto dei locali è composto da un ripostiglio proprio all'ingresso del disimpegno, un bagno a sinistra e le scale che portano al 2° piano della casa. Il secondo piano di 84,15 mq è composto da 2 locali, uno con balcone che gode anche di una perfetta vista mare, l'altro subito a sinistra della porta d'ingresso e doppi servizi. Il cortile di 554 m2 offre parcheggio, un edificio ausiliario con garage e ripostiglio e un giardino paesaggistico. La proprietà è ben collegata al traffico, servizi come negozi, ristoranti e bar sono a soli 5 chilometri, mentre il mare è a 500 metri. La posizione in sé è adatta per una vita stabile e tranquilla come gestiscono gli attuali proprietari, ma ha anche un grande potenziale per l'affitto turistico. ID CODE: 2012-7

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 681558
interno:
Agency ref id: 2012-7
Telefono di contatto: 052210824