

## ZADAR, BIBINJE - predivan stan u prvom redu do mora, Bibinje, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ZADAR, BIBINJE - predivan stan u prvom redu do mora
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	64 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Formato Garden:	40 m <sup>2</sup>
Superficie terrazzi:	10 m <sup>2</sup>
Prezzo:	580,000.00 €
Pubblicato:	12.11.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2017

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Bibinje
Zona della città:	Bibinje
Poštanski broj:	23205



### Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

### Parcheggio

Numero di posti auto:	1
-----------------------	---

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ZADAR, BIBINJE - bellissimo appartamento in prima fila al mare Vendiamo un appartamento splendidamente arredato e completamente attrezzato a pochi passi dalla bellissima spiaggia. Questo appartamento dal design funzionale, si trova al piano terra dell'edificio ed è ideale per una comoda vita familiare. Copre una

superficie di 63,40 m<sup>2</sup> ed è composto da una moderna cucina, sala da pranzo e soggiorno collegati, che costituiscono la parte centrale dello spazio. Inoltre, l'appartamento offre due comode camere e due bagni che garantiscono ulteriore comfort e privacy agli inquilini. Tutti gli spazi sono collegati da un funzionale corridoio, che garantisce facilità di movimento all'interno dell'appartamento. L'appartamento è dotato di riscaldamento a pavimento, il raffrescamento è assicurato da ventilconvettori e condizionatori presenti nelle camere. Per un ulteriore comfort, nella parte centrale dell'appartamento è installato un camino. Oltre agli interni, l'appartamento dispone anche di numerose strutture esterne che arricchiscono ulteriormente lo spazio abitativo. Terrazzo coperto con superficie di 10,17 mq, con annesso posto auto di 12,00 mq, giardino annesso 1 con superficie di 19,24 mq, giardino annesso 2 con superficie di 15,39 mq , un annesso giardino 3 con una superficie di 5,10 mq, ed annesso uno scoperto esterno con scala di 2,35 mq. Questa unità condominiale, accuratamente studiata e progettata, è l'ideale per chi cerca il perfetto connubio tra comfort, praticità e connessione con la natura all'interno di un moderno contesto residenziale. \*\*\*\* Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 34632

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      681706  
interno:  
Agency ref id:              34632  
Telefono di contatto:        +385 91 934 2513