

Centar, dva odlična apartmana na Korzu, Rijeka, Appartamento



Info venditore

Nome: Sendi Vinski
 Nome: Sendi
 Cognome: Vinski
 Nome della ditta: Sendi Real Estate
 Service Type: Selling and renting
 E-mail aggiuntiva: vinskisendi@gmail.com
 Website: <https://www.sendi-realestate.com>
 Paese: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 CAP: 51000
 Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21
 Mobile: +385 98 443 289
 Phone: +385 98 443 289
 Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
 Šetalište 13. divizije 21
 51000 Rijeka
 Reg No.: 135/2020

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Centar, dva odlična apartmana na Korzu
 Proprietà per: Sale
 Square Feet: 82 m²
 Pavimento: 2
 Numero di piani: 3
 Stanze da letto: 4
 Bagni: 2
 Prezzo: 375,000.00 €
 Pubblicato: 12.11.2024

Stato

Built: 1950
 Ultimo rinnovo: 2020

Collocazione

Nazione: Croatia
 Stato / Regione / Primorsko-goranska županija

Provincia:
Città: Rijeka
Zona della città: Centar
Poštanski broj: 51000



Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Appartamenti in vendita nel centro di Fiume, situati al secondo piano di un edificio residenziale che si affaccia sul Korzo. L'ingresso dell'edificio dista solo una decina di metri dal Korzo. L'appartamento, con una superficie di 82 m², è diviso in due unità separate che condividono un corridoio comune con serrature intelligenti e videosorveglianza. Ogni appartamento dispone di una propria camera da letto, un soggiorno con cucina e un divano letto, con una capacità massima di quattro persone per appartamento. Gli appartamenti sono dotati di due TV con accesso a canali terrestri e satellitari, oltre a Netflix nel soggiorno. L'appartamento più grande include inoltre il riscaldamento a pavimento e una lavatrice in bagno. Gli appartamenti sono già avviati per l'affitto a breve termine e attualmente operano come tali. Vengono venduti completamente arredati e attrezzati. Il proprietario è una persona giuridica, quindi, se l'acquirente è anche una società, non è necessaria alcuna ricategorizzazione né tasse aggiuntive. Gentili acquirenti, in conformità alla Legge sull'intermediazione immobiliare, le visite immobiliari sono possibili solo previa firma del Contratto di intermediazione. Secondo tale accordo, l'acquirente è tenuto a pagare la commissione dell'agenzia in caso di acquisto. ID CODE: 2242

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 681745
interno:
Agency ref id: 2242
Telefono di contatto: 0958085548