

Selce - etaža sa dva stana, idealna za najam ili ljetovanje, Crikvenica, Appartamento



Info venditore

Nome: Relax Nekretnine
Nome: Relax
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
E-mail: relax.nekretnine@gmail.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>

Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
CAP: 51260

Indirizzo: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888

Riguardo a noi: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Dettagli annunci**Comune**

Titolo:	Selce - etaža sa dva stana, idealna za najam ili ljetovanje
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	86 m ²
Pavimento:	2
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Prezzo:	420,000.00 €
Pubblicato:	13.11.2024

Stato

Built: 2010

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Crikvenica
Zona della città:	Selce

Poštanski broj: 51260

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Si vende un appartamento al secondo piano di una casa in una zona tranquilla di Selce, composto da due appartamenti separati con disposizione a specchio, ciascuno di 43,14 m². Gli appartamenti sono luminosi, ariosi e funzionalmente attrezzati. Offre un grande potenziale grazie alle due unità abitative separate, rendendolo perfetto per le vacanze estive con amici o familiari. Grazie alla sua ottima posizione, la proprietà offre anche una eccellente opportunità di affitto. Ogni appartamento è composto da un soggiorno collegato alla zona pranzo e con uscita su una loggia, dove si può godere di una splendida vista sul mare e sul paesaggio circostante. La cucina è attrezzata e ottimizzata per lo spazio, e ogni camera da letto ha abbondante luce naturale. L'appartamento è dotato anche di un bagno. Un vantaggio speciale di questo piano è la vicinanza al mare – a soli 150 metri dalla spiaggia, che permette un comodo accesso alla costa in pochi minuti a piedi. Il centro di Selce dista solo 500 metri, offrendovi la vicinanza a tutti i servizi necessari, tra cui negozi, ristoranti e caffè. La proprietà comprende due posti auto privati all'interno del cortile, garantendo praticità per proprietari e ospiti. Questa proprietà rappresenta un investimento perfetto per chi cerca una seconda casa al mare o un reddito da affitto stabile in una popolare destinazione turistica. ID CODE: 1025

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 681761

interno:

Agency ref id: 1025

Telefono di contatto: +385998833360