

Istra, kuća sa poslovnim prostorom u blizini Umaga, Umag, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina con la firma del contratto,

siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra, kuća sa poslovnim prostorom u blizini Umaga
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	450.0 m ²
Lot Size:	1310.0 m ²
Stanze da letto:	7
Bagni:	3

Prezzo: 1,195,000.0 €
Pubblicato: 13.11.2024

Stato

Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Umag
Zona della città: Umag
Poštanski broj: 52470

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata

Parcheggio

Numero di posti auto: 15

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nelle immediate vicinanze di Umago è in vendita una casa con un grande potenziale. La casa si estende su 400 m2 su un terreno di 1.310 m2. Al piano terra della casa si trova uno spazio commerciale di 120 mq. Di seguito si trova anche un altro appartamento di 65 mq con terrazzo. Al primo piano si trovano attualmente sei camere da letto con tre bagni, una cucina ed una sala da pranzo ed un soggiorno. L'intera casa è attualmente affittata. La casa dispone di riscaldamento solare per l'acqua calda. Al primo piano è presente il riscaldamento a pavimento e l'aria condizionata. Considerando che il terreno è spazioso, ci sono abbastanza posti auto, il che è un'ulteriore comodità. La casa si trova in una buona posizione nelle immediate vicinanze di Umago. Considerando la posizione e il modo in cui è progettata la casa, questa casa rappresenta una grande opportunità per generare reddito. Se la casa verrà utilizzata per l'affitto a scopo turistico, il proprietario è disposto a costruire una piscina al prezzo attuale. Considerando che la strada di accesso è su due lati, è possibile costruire sul terreno un'altra abitazione.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 681766
Agency ref id: D-084
Telefono di contatto: +385 (91) 268-2467