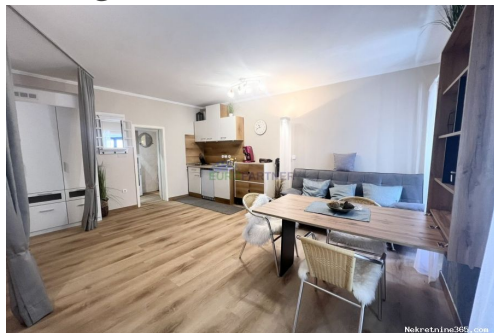


## Istra, Novigrad, renovirana kuća u centru grada sa tri apartmana, Novigrad, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Europartner

Nome: Agencija

Cognome: Europartner

Nome della ditta: Europartner d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling

E-mail: [office@europartner.hr](mailto:office@europartner.hr)

aggiuntiva:

Website: <https://www.europartner.hr>

Paese: Croatia

Region: Istarska županija

City: Poreč

City area: Poreč

CAP: 52440

Indirizzo: Mate Vlašića 20

Mobile: +385 98 923 6402

Phone: +385 52 433 268

Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina

con la firma del contratto,  
siamo ancora disponibili per i  
nostri clienti per tutti gli altri  
lavori dal momento  
dell'acquisto per passare  
spensieratamente alla proprietà  
desiderata.

Parliamo: croato, inglese,  
tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti  
immobiliari nella Repubblica di  
Croazia, ai sensi dell'articolo  
12, paragrafo 2 della legge  
sull'intermediazione  
immobiliare (Gazzetta ufficiale  
107/07)

Registro degli agenti  
immobiliari nella Repubblica di  
Croazia, ai sensi dell'articolo 2  
della legge sull'intermediazione  
immobiliare (Gazzetta ufficiale  
107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Capitale azionario: 20.000,00  
HRK  
Il tribunale competente:  
Tribunale commerciale Pazin

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Istra, Novigrad, renovirana kuća u centru grada sa tri apartmana
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	120.0 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	7
Bagni:	3

Prezzo: 450,000.0 €  
Pubblicato: 13.11.2024

## Stato

Condizione: Riadattati

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Novigrad  
Zona della città: Novigrad  
Poštanski broj: 52466



## Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Offriamo in vendita una casa arredata con tre appartamenti nel centro di Cittanova. La casa dista solo 50 metri dal mare e da bellissime spiagge. La casa si estende su una superficie di 120 mq su tre piani composti da piano terra, primo e secondo piano. Ogni piano è un appartamento separato di 35 m2. Gli appartamenti sono progettati in modo tale che ogni appartamento abbia un ingresso separato. L'appartamento al secondo piano ha una bellissima terrazza sul tetto con vista sul mare. La casa è completamente attrezzata e decorata. Considerando la posizione in cui si trova l'immobile, questa casa rappresenta un ottimo investimento locativo. La località turistica di Novigrad-Cittanova si trova sulla costa occidentale dell'Istria e si distingue tra le numerose località istriane per la sua bellezza naturale unica e il ricco patrimonio culturale. È anche una città che vanta uno dei mari più puliti di questa parte del Mediterraneo. La riviera di Cittanova si estende da Dajla fino alla foce del fiume Quieto, ed è ornata da una costa frastagliata, bassa e accessibile, da spiagge rocciose e di ciottoli. Lì si trovano anche gli alberghi di Cittanova, che nelle loro vicinanze hanno organizzato campi sportivi e una varietà di possibilità di ristorazione. Accanto a una di quelle meravigliose spiagge e nel pieno centro della città si trova questa casa.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 681777  
Agency ref id: D-265  
Telefono di contatto: +385 (91) 268-2467