

## Kuća na idiličnoj lokaciji, Vinodolska Općina, Famiglia



### Info venditore

Nome: Joda Nekretnine  
Nome: Joda  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
CAP: 51260  
Indirizzo: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771

Riguardo a noi: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Kuća na idiličnoj lokaciji
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	180 m <sup>2</sup>
Lot Size:	700 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	6
Bagni:	5
Prezzo:	680,000.00 €
Pubblicato:	13.11.2024

### Stato

Built:	1900
Ultimo rinnovo:	2019

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Vinodolska Općina
Zona della città:	Drivenik
Poštanski broj:	51250

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



### Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Casa indipendente in vendita in una posizione idilliaca alla fine di un borgo, situata all'interno di un giardino curato e recintato. L'accesso alla casa è lungo un ruscello e un sentiero, conferendo alla proprietà un fascino unico. La casa è stata completamente ristrutturata e arredata a nuovo, ed è classificata per il turismo. Il

piano terra è concepito come un ampio soggiorno con camino, collegato a una cucina e zona pranzo (un unico grande spazio aperto), una camera da letto con cabina armadio e bagno, oltre a un WC separato con lavanderia. Dal piano terra si accede a una terrazza, alla zona piscina e a un gazebo per incontri. Al piano superiore ci sono tre camere da letto, ognuna con il proprio bagno, di cui una con soppalco e ampia terrazza. Sul retro della casa si trova un edificio in cui si sta completando una zona benessere. Parcheggio per più auto all'interno del giardino. Tutte le stanze sono climatizzate e tutta la casa è dotata di riscaldamento a pavimento. La casa è arredata a nuovo con dettagli di arredamento selezionati con cura. Questa proprietà è una rarità sul mercato. ID CODE: 6283

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    681810  
interno:  
Agency ref id:            6283  
Telefono di contatto:    0911930770