

## Ekskluzivan stan uz more u srcu Vrboske, Jelsa, Appartamento



### Info venditore

Nome: MyHvar Real Estate Agency

Email: myhvaragency@gmail.com

Nome: MyHvar

Cognome: Real Estate Agency

Nome della ditta: Civitas Vetus Ielsae j.d.o.o.

Service Type: Selling

Website: <https://www.myhvar.net>

Paese: Croatia

Region: Splitsko-dalmatinska županija

City: Hvar

City area: Jelsa

CAP: 21465

Indirizzo: Jelsa 765

Mobile: 0038598223515

Riguardo a noi: Benvenuti nella nostra agenzia immobiliare a Jelsa, sulla splendida isola di Hvar! I nostri agenti esperti si dedicano a fornire un servizio personalizzato per aiutarti a trovare la tua casa o investimento immobiliare perfetto. Raccogliamo tutte le proprietà in vendita sull'isola e ti forniamo una conoscenza approfondita del mercato immobiliare per prendere una decisione informata. Il nostro eccezionale servizio clienti non è secondo a nessuno e saremo al tuo fianco in ogni fase del processo. Contattaci oggi per programmare una consulenza e fare il primo passo verso la ricerca della casa dei tuoi sogni sull'isola di Hvar!

Dettagli annunci

Comune

Titolo:

Ekskluzivan stan uz more u srcu Vrboske

Proprietà per:	Sale
Square Feet:	58.72 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	275,000.00 €
Pubblicato:	13.11.2024

## Orientation

Orientamento:	A nord
---------------	--------

## Stato

Built:	2018
--------	------

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Splitsko-dalmatinska županija
Provincia:	
Città:	Jelsa
Zona della città:	Vrboska
Poštanski broj:	21465



## Riscaldamento

Tipo di riscaldamento:	Aria condizionata
------------------------	-------------------

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Un esclusivo appartamento sul mare nel cuore di Vrboska si trova al secondo piano di un edificio a tre piani e offre una vista mozzafiato sulla marina ACI e sulle sue bellissime barche a vela. L'ampio balcone e le grandi finestre del soggiorno consentono di godere del paesaggio, rimanendo abbastanza in alto da sfuggire al rumore del porto, garantendo così tranquillità e privacy.

L'appartamento dispone di due camere da letto – una principale e una per gli ospiti – oltre a una cucina nuovissima con dettagli in pietra, che aggiungono un fascino rustico all'interno moderno. Il balcone principale è rivolto a est, offrendo splendide viste sull'alba, mentre il balcone posteriore più piccolo è rivolto a ovest, perfetto per godersi splendidi tramonti. L'appartamento include un parcheggio privato dietro l'edificio, rendendolo perfetto per chi cerca comfort e lusso. Grazie all'uso minimo, l'appartamento è in condizioni impeccabili e offre un'eccellente opportunità per una casa pronta per essere abitata. Misure dell'appartamento: Appartamento = 51,52 m<sup>2</sup>Balconi = 6,93 m<sup>2</sup> / 2 = 3,46 m<sup>2</sup>Parcheggio = 15 m<sup>2</sup> / 4 = 3,75 m<sup>2</sup> TOTALE = 58,72 m<sup>2</sup>

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      681887  
interno:  
Agency ref id:              239  
Telefono di contatto:        +38598223515